



COMUNE DI GROTTA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 4 DEL 17-01-2022

OGGETTO: Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Anno 2022

L'anno **duemilaventidue** il giorno **diciassette** del mese di **gennaio** alle ore **16:11** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Municipale in modalità videoconferenza nelle persone dei Signori:

Provvidenza Alfonso	Sindaco	P
Morreale Antonio	Assessore	P
Di Salvo Roberta	Vice Sindaco	P
Mancuso Giuseppe	Assessore	P
Marsala Alessandra	Assessore	P

Risultano presenti n. **5** e assenti n. **0**.

Con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE **Marotta Roberta**

Il Sindaco **Provvidenza Alfonso** constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 4 DEL 12-01-2022

Ufficio: AREA TECNICA

OGGETTO: Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Anno 2022

Premesso che:

- l'art. 151, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000 (TUEL) fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione per l'anno successivo, nonché che tale termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- il decreto del Ministero dell'Interno 24 dicembre 2021 "Differimento al 31 marzo 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali" (GU Serie Generale n.309 del 30-12-2021) con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è stato differito al 31 marzo 2022 ed è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del decreto legislativo 267/2000, l'esercizio provvisorio del bilancio, sino al 31/03/2022;
- che l'art. 172, lett. b) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, ribadisce l'obbligo per i comuni di provvedere annualmente con deliberazione, prima dell'approvazione in consiglio comunale del bilancio, a verificare la qualità e quantità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/04/1962 n. 167, 22/10/1971 n. 865 e 05/08/1978 n.457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato.

Considerato che per l'anno 2022 non è prevista alcuna cessione di aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie;

Visto il testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli Enti Locali, supplemento ordinario G.U.R.S. n. 20 del 09/05/2008;

Vista la D.S. n. 99/2021 di conferimento delle funzioni dirigenziali;

Quanto sopra premesso e considerato,

SI PROPONE

1. ai sensi dell'art. 172, lett. b) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, di prendere atto che per l'anno 2022 non vi sono aree fabbricabili da destinarsi a residenza, attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/04/1962 n. 167, 22/10/1971 n. 865 e 05/08/1978 n. 457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
2. dichiarare la presente immediatamente esecutiva;
3. dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di predisporre la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale di Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Anno 2022.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
VISTI i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e sulla regolarità contabile, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
VISTO l'O.R.EE.LL.;

Con voti unanimi resi in forma palese

DELIBERA

- Dare atto dello svolgimento in modalità telematica della presente seduta.
- Approvare in toto la superiore proposta che qui si intende integralmente trascritta e riportata.

Con separata ed unanime votazione resa in forma palese

SUCCESSIVAMENTE,

LA GIUNTA COMUNALE

Per le motivazioni di cui in premessa;

VISTA la L. R. 44/91;

Ad unanimità di voti;

D E L I B E R A

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo.

Parere del Responsabile del Servizio in ordine alla Regolarita' Tecnica

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla Regolarita' Tecnica della Proposta di Deliberazione concernente l'oggetto.

Grotte, li 12-01-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Cali' Pietro

Parere del Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla Regolarita' Contabile sulla Proposta di Deliberazione concernente l'oggetto.

Grotte, li 12-01-2022

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA**
F.to Arch. Cali' Pietro

Il Sindaco
F.to Provvidenza Alfonso

L'Assessore Anziano
F.to Morreale Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Marotta Roberta

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, vista la L.R. 3.12.1991, n. 44

ATTESTA

che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il **17-01-2022** in quanto:

- é stata dichiarata immediatamente esecutiva.
- sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale 18-01-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Marotta Roberta
