



COMUNE DI GROTTTE

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 19 DEL 14-02-2022

"Lavori di recupero dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Padre Vinti da adibire a centro polifunzionale e riqualificazione dell'area esterna - Stralcio Funzionale di Completamento da adibire a consultorio familiare polifunzionale (P.T. e 1°P Area A) " CUP: F39J22001210006 - APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA del progetto definitivo/esecutivo e approvazione INIZIATIVA.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quattordici** del mese di **febbraio** alle ore **11:35** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Municipale in modalità videoconferenza nelle persone dei Signori:

Provvidenza Alfonso	Sindaco	Presente
Morreale Antonio	Assessore	Presente
Di Salvo Roberta	Vice Sindaco	Presente
Mancuso Giuseppe	Assessore	Presente
Marsala Alessandra	Assessore	Presente

Risultano presenti n. **5** e assenti n. **0**.

Con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE **Marotta Roberta**

Il Sindaco **Provvidenza Alfonso** constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI GROTTTE

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N.23 DEL 14-02-2022

Ufficio: AREA TECNICA

OGGETTO: "Lavori di recupero dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Padre Vinti da adibire a centro polifunzionale e riqualificazione dell'area esterna - Stralcio Funzionale di Completamento da adibire a consultorio familiare polifunzionale (P.T. e 1°P Area A) " CUP: F39J22001210006 - APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA del progetto definitivo/esecutivo e approvazione INIZIATIVA.

VISTO il D.D.G. n. 2875 del 30/12/2021 del Dipartimento regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali – AVVISO a sportello per la presentazione di progetti a valere su tali fondi FSC – intervento “Family Social Equity” da parte dei Beneficiari individuati nei Comuni della Regione Siciliana, per “interventi infrastrutturali sistemici e integrati con i relativi servizi in favore della famiglia per nuove infrastrutture o recuperare quelle esistenti (asili nido e servizi integrativi prima infanzia, centri ludici e centri diurni per minori, comunità socio educative, comunità alloggio per anziani e disabili, case famiglia, consultori familiari polifunzionali) conformi alle normative regionali di riferimento”.

Premesso che:

L'articolo 1, comma 178, lett. d) della legge di bilancio 2021, prevede l'assegnazione - di risorse in anticipazione per la realizzazione di interventi di immediato avvio dei lavori, giusta comunicazione del Ministro per il Sud, nelle more della definizione del Piano di sviluppo e coesione 2021–2027, a valere sulle risorse “FSC Residuo 2014-2020 e Anticipazione 2021-2027” da sottoporre all'approvazione del CIPESS.

In ragione di quanto sopra, il Dipartimento regionale della Famiglia e delle Politiche sociali, in coerenza con la scheda progettuale approvata con la “Deliberazione della Giunta Regionale n.289 dell'1 luglio 2021” promuove a valere su dette risorse l'avviso in argomento volto all'individuazione, mediante una procedura valutativa a sportello, di proposte progettuali negli ambiti indicati in oggetto e di seguito meglio descritti.

L'Avviso prevede il finanziamento di interventi di investimento per Comuni anche associati riguardanti i seguenti ambiti:

1. interventi di adeguamento e rifunionalizzazione di edifici pubblici esistenti (comprese la fornitura di attrezzature e arredi) finalizzati a servizi per la prima infanzia fascia 0 – 3 anni conformi alle normative regionali di riferimento, ovvero asili nido, micro nido e servizi integrativi prima infanzia (spazi gioco e centri per bambini e famiglie);
2. interventi di adeguamento, rifunionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici esistenti (comprese la fornitura di attrezzature e arredi) da adibire a centri di aggregazione per minori, centri ludici e centri educativi diurni rivolti alla popolazione di fascia di età 4-18 anni;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

3. interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici esistenti (comprese la fornitura di attrezzature ed arredi), da adibire a strutture per anziani e persone con limitazioni nell'autonomia (centri diurni, strutture per dopo di noi, laboratori protetti, ecc.), anche considerando iniziative innovative nel contesto regionale;
4. interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici esistenti (comprese la fornitura di attrezzature e arredi) da adibire a consultori familiari polifunzionali;
5. interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici esistenti (comprese la fornitura di attrezzature e arredi) da adibire a case famiglia per donne vittime di violenza e in situazioni di fragilità.
6. nuove realizzazioni afferenti agli ambiti sopra individuati;

I risultati attesi sono quantificati attraverso i seguenti indicatori:

aumento/consolidamento/qualificazione dei servizi di cura socio-educativi rivolto ai bambini;

aumento/consolidamento/qualificazione dei servizi di cura rivolti a persone con limitazioni nell'autonomia;

aumento consolidamento dei servizi rivolti alle donne in condizione di fragilità.

La dotazione finanziaria dell'Avviso è di € 29.120.000,00, pari alla quota proposta - a valere sui Fondi "FSC Residuo 2014-2020 e Anticipazione 2021-2027" (Deliberazione della Giunta Regionale n. 289 dell'1 luglio 2021).

I soggetti destinatari del contributo finanziario di cui all'Avviso dovranno provvedere ad erogare il servizio previsto direttamente ovvero tramite affidamento a soggetti terzi, con le procedure previste dal D. Lgs 50/2016 nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento. I servizi offerti, nel caso di affidamento a terzi, dovranno essere a titolarità del Comune beneficiario del contributo.

Le proposte progettuali saranno ritenute ammissibili solo se dotate di un livello di progettazione esecutiva ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, da dimostrare con atto di validazione del RUP e/o atto amministrativo.

Le proposte progettuali devono essere conformi alla strumentazione urbanistica vigente e alla finalità di destinazione, ai sensi del D. Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011 e s.m.i.

I beni immobili oggetto dell'intervento devono risultare liberi da ipoteche, atti di pignoramento e qualsiasi altra annotazione pregiudizievole alla realizzazione dell'intervento.

Considerato:

che l'Amministrazione Comunale ritiene prioritario intervenire con opere di completamento dei "Lavori di recupero dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Padre Vinti da adibire a centro polifunzionale e riqualificazione dell'area esterna";

che, attesa la rilevanza del bando per perseguire i fini dell'iniziativa, con deliberazione di Giunta Municipale n. 18 del 9 febbraio 2022 è stato dato mandato a questo Capo Area Tecnica di adottare i necessari provvedimenti per la partecipazione all'Avviso in argomento per la realizzazione dei "LAVORI DI RECUPERO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA PADRE VINTI DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ESTERNA (P.T. e 1°P Area A) – LAVORI DI COMPLETAMENTO";

Che, pertanto, al fine di dare attuazione a quanto sopra, con determinazione dirigenziale n. 58/2022 è stato nominato il RUP, il supporto al RUP ed il gruppo di progettazione;

Che, ai fini della partecipazione al bando, è stato redatto il PROGETTO ESECUTIVO dei LAVORI DI RECUPERO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA PADRE VINTI DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ESTERNA – Stralcio Funzionale di Completamento Corpo A da adibire a Consultorio Familiare, CUP: F39J22001210006, nel rispetto del D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e s.m.i. (Codice degli appalti),

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

del D.Lgs. 03/08/2009 n°106, modifica ed integrazione al D. Lgs 09/04/2008 n°81 (Testo unico della sicurezza sul lavoro);

Che le opere previste in progetto, in linea generale, prevedono la realizzazione di un consultorio familiare;

Che, ai fini della partecipazione all'avviso pubblico si rende necessario provvedere all'approvazione in linea amministrativa del PROGETTO in oggetto;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in questione, redatto dal Capo Area Tecnica di questo Comune con il supporto esterno della SIA Project giusta DD 58/2022, per l'importo complessivo di € 1.179.000,00 di cui € 767.352,57 per lavori comprensivo del costo della mano d'opera, € 18.458,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso comprese misure COVID, oltre ad € 393.189,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Visto il quadro di spesa del progetto riportato nel sottostante prospetto:

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO			
LAVORI DI RECUPERO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA PADRE VINTI DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ESTERNA – Stralcio Funzionale di Completamento Corpo A da adibire a Consultorio Familiare			
	importo Lavori Edili a base di gara	€ 767.352,57	€ 767.352,57
B	sicurezza (vedi PSC)	€ 12.701,96	€ 12.701,96
C	Misure Covid-19	€ 5.756,17	€ 5.756,17
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
D1	IVA il 22% su A+B+C	€ 172.878,35	€ 172.878,35
D2	IVA il 22% su E6	€ 13.552,00	€ 13.552,00
1	Competenze Tecniche		
E1.1	Competenze per Supporto Esterno alla Progettazione	€ 1.182,22	
E1.2	Contributo Inarcassa 4% su E1.1	€ 47,29	
E1.3	IVA 22% su (E1.1+E1.2)	€ 270,49	
E1.4	Direzione dei lavori e Misura e Contabilità	€ 39.507,16	
E1.5	Contributo Inarcassa 4% su E1.1	€ 1.580,29	
E1.6	IVA 22% su (E1.1+E1.2)	€ 9.039,24	
E1.7	Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.961,22	
E1.8	Contributo Inarcassa 4% su E1.4	€ 678,45	
E1.9	IVA 22% su (E1.4+E1.5)	€ 3.880,73	
E1.10	Collaudo Statico	€ 1.000,00	
E1.11	Inarcassa 4%	€ 40,00	
E1.12	IVA 22% su (E1.10+E1.11)	€ 228,80	
E1.13	Relazione Geologica	€ 1.500,00	
E1.14	Cassa 4%	€ 60,00	
E1.15	IVA 22% su (E1.16+E1.17)	€ 343,20	
E1.16	R.U.P. (2 % dell'importo dei lavori A)	€ 15.400,00	
		€ 91.719,08	€ 91.719,08
E1	Indagini suolo per Ascensore	€ 1.500,00	
E2	Verifiche Sismiche struttura	€ 8.000,00	
E3	Oneri conferimento a discarica discarica	€ 5.000,00	
E4	Spese di pubblicità di gara	€ 2.500,00	
E5	Spese di gara	€ 3.000,00	

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

E6 Imprevisti 8% su A	€ 61.600,00	
E7 Accantonamenti art.106 comma 1 lettera a	€ 30.000,00	
E8 Allacci Enel, idrici, ecc. arrotondamenti	€ 3.439,86	
	€ 115.039,86	€ 115.039,86
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 1.179.000,00

Dato atto che i prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono stati in parte desunti dal prezziario regione Sicilia 2022 ed in parte desunte da analisi dei prezzi redatte dal progettista in base ad indagini di mercato e che nel complesso si ritengono congrui ed ammissibili;

Che sono state previste le relative spese di trasporto dei materiali di risulta a i luoghi di conferimento e sono stati previsti i relativi oneri;

Che è stato redatto il documento P.S.C. trattandosi di opere che rientrano nella fattispecie di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Che le competenze tecniche per D.L., collaudi, Rup, sono previste all'interno delle somme a disposizione dell'amministrazione;

Che l'I.V.A sui lavori è stata fissata in ragione del 22 %;

Premesso tutto ciò,

Visto il sopracitato avviso pubblico;

Visto il Progetto definitivo/esecutivo di cui in oggetto, completo degli elaborati previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione alla tipologia di intervento;

Accertata l'acquisizione delle approvazioni ed autorizzazioni previste dalla normativa nazionale in materia di OO.PP.;

Vista la D.D. n. 60 del 14.02.2022 di approvazione in linea tecnica del progetto di che trattasi;

Visto il CUP: F39J22001210006;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il DPR 207/2011 nella parte ancora vigente;

Vista la Legge Regionale n. 12/2011 e il D.P.R.S. del 31/01/2012 n. 13;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori di che trattasi è il geom. Diego Falco Abramo, dipendente dell'Area Tecnica;

Richiamata la propria competenza in virtù del decreto sindacale n. 99/2021 ed ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Su conforme direttiva dell'Amministrazione Comunale,

Propone

- 1) Approvare in linea amministrativa il "PROGETTO ESECUTIVO dei LAVORI DI RECUPERO DELL'IMMOBILE D PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA PADRE VINTI DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ESTERNA – Stralcio Funzionale di Completamento Corpo A da adibire a Consultorio Familiare, CUP: F39J22001210006 per la partecipazione all'Avviso pubblico di cui al DDG 2875 del 30.12.2021, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, dell'importo complessivo di € 1.179.000,00 agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- 2) Approvare l'iniziativa di partecipare all'Avviso pubblico in premessa richiamato giusta DDG 2875 del 30.12.2022 dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali, relativo al "FSC

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

Residuo 2014-2020 e Anticipazione 2021-2027” (Deliberazione della Giunta Regionale n. 289 dell’1 luglio 2021) “rafforzare il capitale umano-promozione dell’occupazione e dell’inclusione sociale;

- 3) Dare atto che non è prevista la compartecipazione dell’Ente;
- 4) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l’urgenza di trasmettere la domanda di contributo;
- 5) Disporre la pubblicazione del presente atto ai soli fini di conoscenza e trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Arch. Cali' Pietro firmato elettronicamente

Parere del Responsabile del Servizio in ordine alla Regolarita' Tecnica

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla Regolarita' Tecnica della Proposta di Deliberazione concernente l'oggetto.

Grotte, li 14-02-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Cali' Pietro

firmato digitalmente

Parere del Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla Regolarita' Contabile sulla Proposta di Deliberazione concernente l'oggetto.

Grotte, li 14-02-2022

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA**

f.to Cino Rosi Maria Eleonora

firmato digitalmente

LA GIUNTA COMUNALE

VALUTATA la sopra estesa proposta di deliberazione ad oggetto: "Lavori di recupero dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Padre Vinti da adibire a centro polifunzionale e riqualificazione dell'area esterna - Stralcio Funzionale di Completamento da adibire a consultorio familiare polifunzionale (P.T. e 1°P Area A) " CUP: F39J22001210006 - APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA del progetto definitivo/esecutivo e approvazione INIZIATIVA., e ritenuta la stessa condivisibile per le motivazioni sopra riportate;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 e ritenuta la propria competenza;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/00, allegati all'originale del presente atto;

SENTITO il SEGRETARIO COMUNALE ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 267/2000;

ATTESO che la presente deliberazione rientra nelle materie di competenza della Giunta Comunale;

RITENUTA la propria competenza;

CON voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per quanto in premessa riportato;

DI APPROVARE e fare propria la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta ad ogni effetto di legge;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante i motivi d'urgenza.

Il Sindaco

F.to Provvidenza Alfonso

L'Assessore Anziano

F.to Morreale Antonio

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to Marotta Roberta

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, vista la L.R. 3.12.1991, n. 44

ATTESTA

che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il **14-02-2022** in quanto:

- é stata dichiarata immediatamente esecutiva.
- sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

Dalla Residenza Municipale 15-02-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Marotta Roberta

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune,
conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo