



COMUNE DI GROTTTE

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 34 DEL 14-03-2022

DDG. n.100/2019 Assessorato Regionale ai Beni Culturali - Delibera di Giunta Regionale n. 70 del 27.02.2020. Progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale ex Cine-Teatro Marconi, da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale - 1° Stralcio funzionale" - CUP [F31D1900000002]. Impegno dell'Ente alla compartecipazione.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **11:15** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Municipale in modalità videoconferenza nelle persone dei Signori:

Provvidenza Alfonso	Sindaco	Presente
Morreale Antonio	Assessore	Presente
Di Salvo Roberta	Vice Sindaco	Presente
Mancuso Giuseppe	Assessore	Presente
Marsala Alessandra	Assessore	Presente

Risultano presenti n. **5** e assenti n. **0**.

Con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE **Marotta Roberta**

Il Sindaco **Provvidenza Alfonso** constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI GROTTTE

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N.40 DEL 14-03-2022

Ufficio: AREA TECNICA

OGGETTO: DDG. n.100/2019 Assessorato Regionale ai Beni Culturali - Delibera di Giunta Regionale n. 70 del 27.02.2020. Progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale ex Cine-Teatro Marconi, da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale - 1° Stralcio funzionale" - CUP [F31D1900000002]. Impegno dell'Ente alla compartecipazione.

Premesso:

- Che con Decreto Regionale D.D.G. n. 100 del 17.01.2019 dell'Assessorato Regionale ai Beni Culturali ed Ambientali della regione Siciliana, è stato emanato un bando con le seguenti finalità: "Avviso pubblico per la presentazione di progetti relativi ad interventi per spese di investimento nel settore dei teatri", avente per oggetto la concessione di contributi a sostegno della realizzazione di progetti volti al miglioramento e alla qualificazione delle sedi di spettacolo in Sicilia, sostenendo progetti finalizzati alla realizzazione della seguente tipologia di interventi:
A - Ripristino, ristrutturazione e Qualificazione
B. Innovazione tecnologica
- Che questo Ente risulta beneficiario di un finanziamento dell'importo complessivo di € 218.355,44 (giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 70 del 27.02.2020) per la ristrutturazione del "Cine-Teatro Marconi – A. Liotta";
- Che con nota n. 1674 del 13.01.2021 è stato notificato a questo Comune il DDG n. 4620 del 21/12/2020 con cui l'intervento in questione, classificato con il codice ID2043, è stato ammesso definitivamente a finanziamento a valere sulle risorse di cui al FSC-Patto per il Sud;

Che è stato redatto il Progetto esecutivo dell'intervento in questione, giusta incarico conferito ai tecnici esterni dell'Amministrazione, arch. Giuseppe Grimaldi con sede in Agrigento P.IVA 02006940841 e Ing. Puglisi Settimo con sede in Grotte P.IVA 02800150845;

Che ai medesimi professionisti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a, del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1, comma 1 e 2, lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito nella Legge 120/2020, sono stati affidati i servizi di architettura e ingegneria di direzione dei lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo/certificato di regolare esecuzione del Progetto di cui in narrativa per l'importo complessivo di € 20.616,60 oltre Inarcassa (pario ad e 824,66) ed IVA al 22% (pari ad € 5.010,82);

Visto il Progetto esecutivo dei lavori dell'importo complessivo di € 218.355,44 (di cui € 136.000,00 per lavori comprensivo del costo della mano d'opera ed € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 28.925,00 per forniture/innovazione tecnologica, ed €53.430,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale), pari all'importo del contributo concesso ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 70/2020;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

Vista la determina a contrarre n. 520 del 26/08/2021 per l'affidamento dei lavori di tipo A (ripristino, ristrutturazione), e la R.d.O. sul MEPA n.2857581 del 27/08/2021, aperta a tutti gli operatori economici, con la quale si è stabilito di procedere all'aggiudicazione con il criterio del "minor prezzo";

Vista la determina dirigenziale n. 558 del 16/09/2021 relativa all'aggiudicazione dei lavori di tipo A al costituendo R.T.I. "COREPP SRL capogruppo mandataria con sede in Favara (AG), P.IVA 02685080844 – CLAMAR P.IVA 02406000840 e CM COSTRUZIONI P.IVA 02863140840 mandanti", con un ribasso del 29,5275% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 133.000,00 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.000,00;

Vista la determina a contrarre n. 521 del 26/08/2021 per l'affidamento dei lavori di tipo B (forniture – innovazione tecnologica) e la R.d.O. sul MEPA n.2857650 del 27/08/2021, aperta a tutti gli operatori economici, con la quale si è stabilito di procedere all'aggiudicazione con il criterio del "minor prezzo";

Vista la determina dirigenziale n. 593 del 30/09/2021 relativa all'aggiudicazione dei lavori di tipo B alla ditta "ETT Srl" con sede in Acireale (CT) P.IVA 004606020875, con un ribasso del 1,46931% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 28.925,00 oltre IVA;

Vista la determina dirigenziale n. 200 del 04-12-2021 relativa all'approvazione del quadro economico post gara come riportato nel sottostante prospetto:

A	Importo lavori TIPO A (ripristino, ristrutturazione)	136.000,00 €	
	a dedurre sicurezza diretta sui lavori (vedi PSC)	3.000,00 €	
	Importo dei lavori a base d'asta	133.000,00 €	
	<i>ribasso d'asta del 29,5275% su € 133.000,00</i>	39.271,58 €	
	RESTANO I LAVORI AL NETTO	93.728,43 €	
	IMPORTO CONTRATTUALE	96.728,43 €	96.728,43 €
B	Importo lavori TIPO B (Fornitura -Innovazione tecnologica) a base d'asta	28.925,00 €	
	<i>ribasso d'asta del 1,46931% su € 28.925,00</i>	425,00 €	
	IMPORTO CONTRATTUALE	28.500,00 €	
	Totale lavori A + B al Lordo	164.925,00 €	
	TOTALE LAVORI AL NETTO	125.228,43 €	125.228,43 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
E1	IVA il 10% su A+B	€ 12.522,84	
E2	Competenze Tecniche		Del. G.M. 08/2018
E2.1	D.L. e Contabilità, coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, certificato reg. esecuzione	€ 20.616,60	
E2.2	IVA 22%, Cassa 4%, competenze tecniche (€ 4.717,08 + € 824,66)	€ 5.010,82	
E2.3	Spese per incentivi interni art. 113 (RUP, DEC., ecc.) max 2.968,65 (1,80%)		
	programmazione della spesa 5% dell'1,80%	€ 148,43	
	verifica preventiva progetti 10% dell'1,80%	€ 296,87	
	Responsabile unico del procedimento 35% dell'1,80%	€ 1.039,03	
	collaboratore tecnico e coll.re amministrativo al Rup 10% dell'1,80%	€ 296,87	
	DEC 25% dell'1,80%	€ 742,16	
	Totale incentivi art. 113	€ 2.523,35	
E3	Oneri conferimento a discarica (€ 12,00/mc) mc 120	€ 1.440,00	
E4	Spese di allaccio servizi, targa e varie	€ 273,52	
E5	Spese di gara	€ 100,00	
E6	Somme per Imprevisti < al limite di legge del 10%	€ 6.973,65	
	Economie da ribasso d'asta sui lavori di tipo A	€ 39.271,57	

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

Economie da ribasso d'asta sui lavori di tipo B	€ 425,00	
Totale economie da ribasso d'asta sui lavori	€ 39.696,57	
economie IVA su lavori tipo A	€ 3.927,16	
economie IVA su lavori tipo B	€ 42,50	
Totale economie IVA sui lavori	€ 3.969,66	
TOTALE Somme a disposizione	€ 93.127,01	€ 93.127,01
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 218.355,44

Dato atto, che durante l'esecuzione dei lavori (di Tipo A), si è reso necessari procedere alla redazione di una perizia di variante dell'importo complessivo al lordo di € 163.508,88 comprensivi degli oneri della sicurezza oltre IVA, al fine di apportare delle modifiche migliorative all'opera non sostanziali e nei limiti dell'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 12 del Codice;

Visto il quadro economico della perizia di variante, da cui si desume una maggiore spesa al netto del ribasso d'asta di € 19.335,91 oltre IVA al 10% rispetto alle somme finanziate, come sotto riportato:

Quadro economico dei lavori di Perizia

A	Importo lavori TIPO A (ripristino, ristrutturazione, ecc.)	163.508,88 €	
	a dedurre sicurezza diretta sui lavori	2.829,73 €	
	Importo dei lavori a base d'asta	160.679,15 €	
	<i>ribasso d'asta del 29,5275% su € 160.679,15</i>	47.444,54 €	
	RESTANO I LAVORI AL NETTO	113.234,61 €	
	IMPORTO PERIZIA ASSESTAMENTO	116.064,34 €	116.064,34 €
B	Importo lavori TIPO B (Fornitura -Innovazione tecnologica) a base d'asta	28.925,00 €	
	<i>ribasso d'asta del 1,46931% su € 28.925,00</i>	425,00 €	
	IMPORTO CONTRATTUALE	28.500,00 €	28.500,00 €
	Totale lavori A + B al Lordo	192.433,88 €	
	TOTALE LAVORI AL NETTO	144.564,34 €	144.564,34 €

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

E1	IVA il 10% su A+B	€ 14.456,43	
E2	Competenze Tecniche		
	E2.1		
	D.L. e Contabilità, coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, certificato reg. esecuzione	€ 20.616,60	
	E2.2 IVA 22%, Cassa 4%, competenze tecniche (€ 4.717,08 + € . 824,66)	€ 5.010,82	
	E2.3 Spese per incentivi interni art. 113 (RUP, DEC., ecc.) max 2.968,65 (1,80%)		Del. G.M. 08/2018
	programmazione della spesa 5% dell'1,80%	€ 148,43	
	verifica preventiva progetti 10% dell'1,80%	€ 296,87	
	Responsabile unico del procedimento 35% dell'1,80%	€ 1.039,03	
	collaboratore tecnico e coll.re amministrativo al Rup 10% dell'1,80%	€ 296,87	
	DEC 25% dell'1,80%	€ 742,16	
	Totale incentivi art. 113	€ 2.523,35	
E3	Oneri conferimento a discarica (€ 12,00/mc) mc 120	€ 1.440,00	
E4	Spese di allaccio servizi, targa e varie	€ 273,52	

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

E5	Spese di gara	€ 100,00	
E6	Somme per Imprevisti < al limite di legge del 10%	€ 6.973,65	
	Misure Anti-Covid 19	€ 2.800,00	
	Economie da ribasso d'asta sui lavori di tipo A	€ 47.444,54	
	Economie da ribasso d'asta sui lavori di tipo B	€ 425,00	
	Totale economie da ribasso d'asta sui lavori	€ 47.869,54	
	economie IVA su lavori tipo A	€ 4.744,45	
	economie IVA su lavori tipo B	€ 42,50	
	Totale economie IVA sui lavori	€ 4.786,95	
	TOTALE Somme a disposizione	€ 106.850,87	€ 106.850,87
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 251.415,21

Preso atto, pertanto, che sulla base delle somme computate nei punti precedenti si è determinato un aumento complessivo di € 19.335,91 oltre IVA al 10%, per l'importo complessivo di € 21.269,50 rispetto alla spesa prevista dal contratto originario e che, su conforme direttiva dell'Amministrazione Comunale, il costo degli interventi e delle variazioni indicate verrà compensato per € 6.973,65 IVA inclusa con le somme a disposizione per imprevisti e per € 14.295,85 IVA inclusa con somme del bilancio comunale;

Visto il CUP dell'investimento: F31D19000000002;

Visto il D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "*Codice dei contratti*";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione de D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" ed in particolare l'art. 163;

Visto il Decreto Legislativo n.118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n.42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

Visti:

la Legge regionale n.12/2011 e il D.P.R.S. del 31/01/2012 n. 13;

la Legge regionale n.30 del 23/12/2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Vista la deliberazione di C.C. n. 21/2021 relativa all'approvazione del Programma triennale delle OO.PP. 2021/2023;

Vista la deliberazione di C.C. n. 31/2021 con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale 2021/2023;

Vista la disposizione sindacale n. 99/2021 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'O.R.EE.LL.

Richiamata la competenza di quest'Ufficio ai sensi del D. Lgs. 267/2000,

Propone

Dichiarare che il Comune di Grotte si impegna alla compartecipazione al finanziamento dei lavori di cui in oggetto (CUP: F31D19000000002), con fondi del bilancio comunale, per la somma di € 14.295,85 come desunta dal quadro economico relativo alla perizia in corso di approvazione, in premessa riportato.

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

Trasmettere copia della presente all'Assessorato Regionale ai BB.CC. e AA., Dipartimento dei Beni Culturali, per quanto di competenza.

Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Arch. Cali' Pietro firmato elettronicamente

Parere del Responsabile del Servizio in ordine alla Regolarita' Tecnica

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla Regolarita' Tecnica della Proposta di Deliberazione concernente l'oggetto.

Grotte, li 14-03-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Cali' Pietro

firmato digitalmente

Parere del Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla Regolarita' Contabile sulla Proposta di Deliberazione concernente l'oggetto.

Grotte, li 14-03-2022

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA**

f.to Cino Rosi Maria Eleonora

firmato digitalmente

LA GIUNTA COMUNALE

VALUTATA la sopra estesa proposta di deliberazione ad oggetto: DDG. n.100/2019 Assessorato Regionale ai Beni Culturali - Delibera di Giunta Regionale n. 70 del 27.02.2020. Progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale ex Cine-Teatro Marconi, da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale - 1° Stralcio funzionale" - CUP [F31D19000000002]. Impegno dell'Ente alla compartecipazione., e ritenuta la stessa condivisibile per le motivazioni sopra riportate;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 e ritenuta la propria competenza;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/00, allegati all'originale del presente atto;

SENTITO il SEGRETARIO COMUNALE ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 267/2000;

ATTESO che la presente deliberazione rientra nelle materie di competenza della Giunta Comunale;

RITENUTA la propria competenza;

CON voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per quanto in premessa riportato;

DI APPROVARE e fare propria la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta ad ogni effetto di legge;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante i motivi d'urgenza.

Il Sindaco

F.to Provvidenza Alfonso

L'Assessore Anziano

F.to Morreale Antonio

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to Marotta Roberta

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, vista la L.R. 3.12.1991, n. 44

ATTESTA

che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il **14-03-2022** in quanto:

- é stata dichiarata immediatamente esecutiva.
- sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale 15-03-2022

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Il Responsabile della conservazione: Dott. Carmelo Alaimo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Marotta Roberta
