

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso:

- Che con Decreto Regionale DDG. n. 100 del 17.01.2019 dell'Assessorato Regionale ai Beni Culturali ed Ambientali della regione Siciliana, è stato emanato un bando con le seguenti finalità: **AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI RELATIVI AD INTERVENTI PER SPESE DI INVESTIMENTO NEL SETTORE DEI TEATRI**, avente per oggetto la concessione di contributi a sostegno della realizzazione di progetti volti al miglioramento e alla qualificazione delle sedi di spettacolo in Sicilia, sostenendo progetti finalizzati alla realizzazione della seguente tipologia di interventi:

A. Ripristino, ristrutturazione e Qualificazione

A1 - ripristino dell'agibilità e della fruibilità di edifici di proprietà pubblica e privata, anche attualmente non operanti, con particolare riferimento agli interventi più significativi e di maggiori dimensioni o strategici, che determinino una effettiva riqualificazione e potenziamento del sistema dello spettacolo;

A2 - ristrutturazione, restauro, adeguamento, messa a norma e qualificazione di sedi in uso, incluso l'acquisto di arredi, nelle quali avviene la programmazione e/o produzione di spettacoli, finalizzati a garantirne le condizioni di sicurezza e di piena funzionalità.

B. Innovazione tecnologica

B1 - acquisto e installazione di attrezzature tecnologiche, tese a incrementare la flessibilità, la produttività e le potenzialità degli spazi destinati alla programmazione ed alla produzione di spettacoli.

- che questa Amministrazione è in possesso di un immobile denominato "Cine-Teatro Marconi – A. Liotta";
- Che tale struttura presenta notevoli potenzialità d'uso per la collettività in termini di fruizione culturale, programmazione e produzione di spettacoli, mostre, convegni, ecc.;
- Che per tale struttura in passato sono state investite notevoli risorse umane ed economiche;
- Che il complesso edilizio per lo svolgimento delle sue funzioni, necessita di interventi strutturali ed adeguamenti impiantistici;
- Che, attesa la rilevanza del bando per perseguire i fini di promulgazione delle attività del territorio, con deliberazione di Giunta Municipale n. 19 del 6 marzo 2019 è stato dato mandato a questo Responsabile del Settore Tecnico di adottare i necessari provvedimenti per la partecipazione al bando;
- che è stata presentata apposita istanza per il finanziamento del progetto dei lavori di cui in oggetto;
- che il progetto esecutivo mira a riqualificare un'area del centro storico in forte degrado e consente il riutilizzo di una struttura a carattere sociale che nel recente passato ha costituito il cuore pulsante del centro abitato. La ristrutturazione, il restauro, l'adeguamento, l'acquisto di nuovi arredi e la innovazione tecnologica dei locali, darà origine alla ripresa di attività culturali e teatrali, ritornando ad assumere il luogo-contenitore che rappresentava il centro di aggregazione per l'intero hinterland dei comuni vicini.
- che la struttura potrà essere utilizzata per attività teatrali, auditorium o come sala cinematografica;
- che a seguito della deliberazione di Giunta Regionale n. 70 del 27.02.2020 si è reso necessario procedere ad una rimodulazione del progetto ammesso a finanziamento, in ragione del contributo concesso a questo Comune pari ad € 218.355,44;

- che a tal fine, con determinazione n. 735 del 12.11.2020 è stato affidato l'incarico l'esterno per la redazione del progetto esecutivo dei lavori de quo, da aggiornare all'importo finanziato giusta la citata delibera di Giunta Regionale n. 70 del 27/02/2020 fino alla concorrenza di € 218.355,44;
- Richiamata la nota n. 19865 del 03/06/2020 del Dipartimento regionale del Beni culturali, con la quale è stata richiesta la trasmissione di diversi atti ai fini dell'assegnazione delle risorse, tra i quali l'approvazione amministrativa del progetto;
- Dato atto che, pertanto, si rende necessario provvedere alla riapprovazione in linea amministrativa del PROGETTO ESECUTIVO dei **Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale "ex cinema – Teatro Marconi" da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale – 1° STRALCIO FUNZIONALE Esecutivo - CUP [F31D19000000002]**, agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento in questione, redatto dall'arch. Giuseppe Grimaldi e dall'Ing. Puglisi Settimo iscritti nei rispettivi Albi professionali di Agrigento, dell'importo complessivo di € **218.355,44** (di cui € 136.000,00 per lavori comprensivo del costo della mano d'opera ed € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 28.925,00 per forniture/innovazione tecnologica, ed € 53.430,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale), aggiornato all'importo del contributo concesso ai sensi delle delibera di Giunta Regionale n. 70/2020, agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Dato atto che l'opera è inserita nel vigente programma triennale delle opere pubbliche;

Visto il quadro di spesa del progetto riportato nel sottostante prospetto:

| PROGETTO ESECUTIVO | | 1° | STRALCIO |
|--|--|--------------|---------------------|
| " Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale ex cinema - Teatro Marconi da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale " | | | |
| A | importo lavori TIPO A (ripristino, ristrutturazione) | € 136.000,00 | € 136.000,00 |
| B | a dedurre sicurezza diretta sui lavori (vedi PSC) | € 3.000,00 | |
| C | Importo dei lavori a base d'asta | € 133.000,00 | |
| D | Importo lavori TIPO B (Fornitura -Innovazione tecnologica) | € 28.925,00 | € 28.925,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| E1 | IVA il 10% su A+D | € 16.492,50 | |
| E2 | Competenze Tecniche | | |
| | D.L. e Contabilità, coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, certificato reg. | € 20.616,60 | |
| E2.1 | esecuzione | € 20.616,60 | |
| E2.2 | IVA 22%, Cassa 4%, competenze tecniche (€ 4.717,08 + € . 824,66) | € 5.010,82 | |
| E2.3 | R.U.P. (2 % dell'importo dei lavori) | € 3.298,50 | |
| | | € 28.925,92 | |
| E3 | Oneri conferimento a discarica discarica (€ 12,00/mc) mc 120 | € 1.440,00 | |
| E4 | Spese di allaccio servizi, targa e varie | € 773,52 | |
| E5 | Spese di gara | € 2.500,00 | |
| E6 | Imprevisti il 2% su (A+D) | € 3.298,50 | |
| | | | |
| Somme a disposizione E1+E2+E3+E4+E5+E6 | | € 53.430,44 | € 53.430,44 |
| IMPORTO COMPLESSIVO | | | € 218.355,44 |

Che è stata effettuata dal R.U.P., la verifica e la successiva validazione del progetto esecutivo in esame ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 50/2016.

Che i prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono stati in parte desunti dal prezzario regione Sicilia approvati con D.P.R.S. 2019, vigente anche per l'anno 2020, nonché in parte desunte da analisi dei prezzi redatte dal progettista in base ad indagini di mercato e che nel complesso si ritengono congrui ed ammissibili;

Che sono state previste le relative spese di trasporto dei materiali di risulta a i luoghi di conferimento e sono stati previsti i relativi oneri;

Che è stato redatto il piano di sicurezza trattandosi di opere che rientrano nella fattispecie di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Che le competenze tecniche per Progettazione, D.L., collaudi, Rup, sono previste all'interno delle somme a disposizione dell'amministrazione;

Che l'I.V.A è stata fissata in ragione del 10%.

Dato atto che non è prevista la compartecipazione dell'Ente;

Vista la determinazione dirigenziale n. 773 del 27/11/2020 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo in oggetto;

- Visto il CUP: F31D19000000002;

- Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto il DPR 207/2011 nella parte ancora vigente;

- Vista la Legge Regionale n. 12/2011 e il D.P.R.S. del 31/01/2012 n. 13;

- VISTO l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori di che trattasi, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 del Codice e dell'art. 5 della L. 241/1990, è il sottoscritto arch. Pietro Cali, Capo Area Tecnica;

VISTO il Decreto sindacale n. 14/2020 e s.m.i. di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai responsabili di P.O. dell'Ente;

Premesso tutto ciò,

PROPONE

alla Giunta Municipale,

- 1) Approvare in linea amministrativa il Progetto esecutivo dei "**Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale ex cinema – Teatro Marconi** - 1^ stralcio funzionale" da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale CUP [F31D19000000002], dell'importo complessivo di **€ 218.355,44** (di cui € 136.000,00 per lavori comprensivo del costo della mano d'opera ed € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 28.925,00 per forniture/innovazione tecnologica, ed € 53.430,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale), aggiornato al 27.11.2020, depositato agli atti dell'Ufficio

Tecnico Comunale – Area Tecnica;

- 2) Dare atto che l'opera è inserita nel vigente programma triennale delle opere pubbliche;
- 3) Dare atto che non è prevista la compartecipazione dell'Ente;
- 4) Dare mandato al Sindaco ed al Responsabile dell'UTC – Area LL.PP. di adottare gli atti consequenziali alla presente deliberazione;
- 5) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



Responsabile Unico del Procedimento

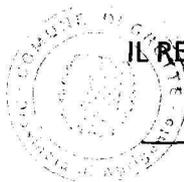
(Arch. Pietro Cali)

PARERI SULLA SUPERIORE PROPOSTA

PARERE DEL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000, in ordine alla sua regolarità tecnica **si esprime parere favorevole,**

Grotte, lì 30/11/2020



IL RESPONSABILE DI P.O. AREA TECNICA

(Arch. Pietro Cali)

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Riguardo alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000, esprime: **parere favorevole.**

Grotte, lì 30/11/2020

IL RESPONSABILE DI P.O. AREA FINANZIARIA

(Dott. Carmelo Alaimo)

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta del RUP dei lavori, munita dei relativi pareri resi dai responsabili competenti;

Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2011 nella parte vigente;

Vista la Legge Regionale n. 12/2011 e D.P.R.S. del 31/01/2012 n. 13;

Vista la L.R. 30/2000 e s.m.i.;

Visto l'O.R.EE.LL.

Vista la determinazione sindacale n. 25 del 05/11/2020 recante: "Criteri per lo svolgimento in videoconferenza delle sedute della Giunta Municipale";

Con voti unanimi espressi per scrutinio palese

DELIBERA

Dare atto dello svolgimento in modalità telematica della presente seduta;

Approvare in toto la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Con separata ed unanime votazione espressa per scrutinio palese,

DELIBERA

l'immediata esecutività del presente atto per le motivazioni esposte in proposta.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO
Dott. Antonino Caltagirone
(f.to digitalmente)

IL SINDACO
Dott. Alfonso Provvidenza
(f.to digitalmente)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pietro Nicola Amorosia
(f.to digitalmente)

Si attesta che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi, con defissione in data odierna.
Grotte li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio di questo Comune,

CERTIFICA

Che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.11, comma 1 della L.R. n.44/91, oggi art. 711 comma 1 testo coordinato leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali pubblicato su suppl. ord. GURS 9/05/2008.

Grotte, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 1 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali.

Grotte, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Grotte, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Dott. Carmelo Alaimo
