



**COMUNE DI GROTTTE**  
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

**DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

N. 03 DI REG. DEL 05/01/2021

**OGGETTO:** Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Anno 2021.

L'anno duemilaventuno addì cinque del mese di Gennaio alle ore 19.05  
nel Comune di Grotte e nell'Ufficio Municipale del Sindaco, in seguito a regolare convocazione, si è riunita in **modalità videoconferenza** la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

PROVVIDENZA	ALFONSO	SINDACO	<u>?</u>
TODARO	ANNA MARIA	VICE SINDACO	<u>?</u>
CALTAGIRONE	ANTONINO	ASSESSORE	<u>A</u>
CIPOLLA	ZINA MARIA	ASSESSORE	<u>P</u>
MORREALE	ANTONIO	ASSESSORE	<u>?</u>

Assenti gli CALTAGIRONE

Assume la Presidenza il Sindaco Provvidenza Alfonso

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Pietro Nicola Amorosa.

Il presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto indicato.

OGGETTO: *Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Anno 2021.*

**Premesso che:**

- l'art. 151, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000 (TUEL) fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione per l'anno successivo, nonché che tale termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- il DECRETO-LEGGE 19 maggio 2020, n. 34 "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*" convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020, n. 180) e in particolare l'art.106, co. 3-bis, che ha modificato l'art. 107, co. 2, del d.l. 18/2020 che recita "... *Per l'esercizio 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del citato decreto legislativo n. 267 del 2000 è differito al 31 gennaio 2021*";
- che l'art. 172, lett. b) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, ribadisce l'obbligo per i comuni di provvedere annualmente con deliberazione, prima dell'approvazione in consiglio comunale del bilancio, a verificare la qualità e quantità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/04/1962 n. 167, 22/10/1971 n. 865 e 05/08/1978 n.457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato.

**Considerato** che per l'anno 2021 non è prevista alcuna cessione di aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie;

**Visto** il testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli Enti Locali, supplemento ordinario G.U.R.S. n. 20 del 09/05/2008;

**Vista** la D.S. n. 33 del 30/12/2020 di conferimento delle funzioni dirigenziali fino al 30/06/2021;

Quanto sopra premesso e considerato,

SI PROPONE

1. ai sensi dell'art. 172, lett. b) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, di prendere atto che per l'anno 2021 non vi sono aree fabbricabili da destinarsi a residenza, attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/04/1962 n. 167, 22/10/1971 n. 865 e 05/08/1978 n. 457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
2. dichiarare la presente immediatamente esecutiva;
3. dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di predisporre la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale di Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Anno 2021.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

f.to Arch. Pietro Cali



Pareri ex art. 12 L.R. n° 30/2000 sulla superiore proposta

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Per quanto riguarda la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE

Grotte, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile dell'Area Tecnica

f.to Arch. Pietro Cali

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n° 142/90, recepita con L.R. n° 48/91 e così come sostituito dall'art.12 della L.R. n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile, stante che la stessa non comporta alcuna spesa.

Grotte, li \_\_\_\_\_



Il Resp. di P.O. Area Economico-Finanziaria

f.to Dott. Carmelo Alaimo

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

VISTA la superiore proposta e ritenutala meritevole di approvazione;  
VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dall'art. 12 della L.R. n.30/2000;  
Visto l'O.R.EE.LL.  
Vista la determinazione sindacale n. 25 del 05/11/2020 recante: "Criteri per lo svolgimento in videoconferenza delle sedute della Giunta Municipale";  
con voti unanimi espressi per scrutinio palese,

**DELIBERA**

Dare atto dello svolgimento in modalità telematica della presente seduta.  
Di approvare la superiore proposta che qui si intende integralmente trascritta.

Con separata ed unanime votazione palese,

**DELIBERA**

l'immediata esecutività per i motivi espressi in proposta.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

**L'ASSESSORE ANZIANO**

(f.to Antonio Morreale)



**IL SINDACO**

(f.to Alfonso Providenza)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Pietro Amorosa

Si attesta che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi, con defissione in data odierna.

Grotte li

**IL MESSO COMUNALE**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio di questo Comune,

**CERTIFICA**

Che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.11, comma 1 della L.R. n.44/91, oggi art. 711 comma 1 testo coordinato leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali pubblicato su suppl. ord. GURS 9/05/2008.

Grotte li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 1 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali.

Grotte li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Grotte li



**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**