

COMUNE DI GROTTA

Provincia di Agrigento

**REGOLAMENTO COMUNALE
PER IL CORRETTO INSEDIAMENTO
URBANISTICO E TERRITORIALE
DEGLI IMPIANTI PER LA TELEFONIA MOBILE E
RADIO-TELEVISIVI
E LA MINIMIZZAZIONE DELL'ESPOSIZIONE
AI CAMPI ELETTROMAGNETICI**

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.14 DEL 24/03/2007

SOMMARIO

CAPO I DISPOSIZIONI GENERALI

ART. 1 OGGETTO

ART. 2 FINALITA' ED OBIETTIVI

CAPO II PROCEDURE AUTORIZZATIVE

ART. 3 CARTA TEMATICA DI RIFERIMENTO

ART. 4 GRUPPO TECNICO DI VALUTAZIONE (GTV)

ART. 5 NUOVE EDIFICAZIONI O SOPRAELEVAZIONI

ART. 6 PROGRAMMI ANNUALI DELLE INSTALLAZIONI

ART. 7 VALUTAZIONE DEI PROGRAMMI ANNUALI

ART. 8 AUTORIZZAZIONE DEI SINGOLI IMPIANTI INCLUSI NELLA
PROGRAMMAZIONE ANNUALE

ART. 9 AUTORIZZAZIONE DI SINGOLI IMPIANTI NON PREVISTI NELLA
PROGRAMMAZIONE ANNUALE

ART. 10 MODIFICHE AD IMPIANTI ESISTENTI

ART. 11 IMPIANTI MOBILI E STAGIONALI

CAPO III CATASTO, MONITORAGGIO E CONTROLLO

ART. 12 CATASTO

ART. 13 MONITORAGGIO E MAPPATURA DEI LIVELLI DI CAMPO
ELETTROMAGNETICO

ART. 14 VIGILANZA E CONTROLLO

**CAPO IV DISPOSIZIONI TECNICHE, LIMITAZIONI, DIVIETI E
PROCEDURE DI RISANAMENTO DEGLI IMPIANTI DI
TELEFONIA MOBILE**

ART. 15 CONCENTRAZIONI DELLE ANTENNE SU UNA STESSA STRUTTURA E
PRESSO PROPRIETA' PUBBLICHE

ART. 16 DIVIETI DI LOCALIZZAZIONE E MINIMIZZAZIONE IMPATTO VISIVO

ART. 17 MINIMIZZAZIONE DELL'ESPOSIZIONE

CAPO V DISPOSIZIONI FINALI

ART. 18 PARTECIPAZIONE E INFORMAZIONE

ART. 19 SANZIONI

ART. 20 SPESE DI ISTRUTTORIA

ART. 21 NORME TRANSITORIE E FINALI

ALLEGATO A

ALLEGATO B

Art. 1
OGGETTO

1. Il presente Regolamento, emanato ai sensi dell'art. 8 c. 6 della Legge 22 febbraio 2001, n. 36, "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici", disciplina, nel rispetto della normativa vigente, il rilascio dei titoli abilitativi e delle autorizzazioni per l'installazione di antenne per la telefonia mobile sul territorio comunale di Grotte, le forme di localizzazione e distribuzione sul territorio degli impianti, il monitoraggio ed il controllo dei livelli di esposizione ai campi elettromagnetici e gli eventuali interventi di risanamento, delocalizzazione e razionalizzazione delle installazioni, tenuto conto della pluralità delle fonti di emissione elettromagnetica nel campo delle radiofrequenze e microonde.

Art. 2
FINALITÀ ED OBIETTIVI

1. Questo regolamento è diretto al corretto insediamento urbanistico degli impianti e a minimizzare l'esposizione delle popolazioni ai campi elettromagnetici connessi all'installazione, al funzionamento ed all'esercizio degli impianti fissi e/o mobili di telefonia mobile, così come stabilito dall'attuale legislazione in materia, assicurando altresì il rispetto del diritto di libera manifestazione del pensiero e del diritto di libera iniziativa economica, esso si basa su due principi fondamentali:

- **principio di precauzione**
- **principio di cautela** e di **minimizzazione** dell'esposizione.

Inoltre, oltre a stabilire che la progettazione e la realizzazione degli impianti deve essere fatto in modo tale da produrre valori di campo magnetico il più basso possibile, essi devono prevedere l'eventuale installazione di nuove tecnologie o il ricorso al co-siting tra più aziende, che portino a ridurre l'esposizione della popolazione al campo magnetico, anche se l'impianto rispetta i limiti di legge, così come stabilito dalla legge 22/02/2001 n. 36 e D P C M 08/07/2003 e D. Lgs. 01/08/2003 n. 259.

2. Pertanto, il Comune uniforma la propria azione amministrativa, sulla materia oggetto delle disposizioni del presente Regolamento, ai seguenti obiettivi generali:

- a. tutela della salute dei cittadini e protezione dell'ambiente, con particolare attenzione all'impatto che gli impianti in oggetto vanno a determinare;
- b. minimizzazione dell'esposizione ai campi elettromagnetici, fermi restando i valori limite previsti dalle normative vigenti, con particolare attenzione ai ricettori sensibili;
- c. minimizzazione dei fattori di inquinamento visivo a carico del paesaggio, extraurbano e urbano, derivante dagli impianti in oggetto;
- d. allo scopo di perseguire gli obiettivi di cui ai precedenti punti a., b. e c., individuazione di siti che per vocazione, posizione e destinazione possano risultare maggiormente idonei alla localizzazione degli impianti in oggetto;
- e. promozione di una corretta informazione nei confronti della popolazione;
- f. equità ed imparzialità nei confronti dei Gestori dei servizi di telefonia mobile, cui devono essere garantite pari opportunità per l'esercizio delle concessioni ottenute dallo Stato.
- g. Individuazione delle condizioni più ragionevoli (valutazione della migliore tecnologia disponibile) per assicurare in tutto il territorio la copertura radioelettronica necessaria a garantire il servizio senza discriminazione per ciascun operatore di telefonia mobile in concessione tenendo conto dell'evoluzione della tecnologia e della domanda.

3. Il Comune s'impegna a promuovere campagne di monitoraggio dei livelli di campo elettromagnetico, volte a mantenere un elevato livello di attenzione nei confronti delle installazioni nuove e già esistenti.

4. Al fine di garantire il principio di cautela, così come sancito dai trattati dell' U.E., il Gestore dovrà sempre utilizzare la migliore tecnologia disponibile che produce la migliore minimizzazione dei cem (campi elettromagnetici) e dell'impatto visivo.

CAPO II

PROCEDURE AUTORIZZATIVE

Art. 3

CARTA TEMATICA DI RIFERIMENTO

1. Ai fini del raggiungimento delle finalità e degli obiettivi di cui all'articolo 2 del presente Regolamento, gli Uffici comunali con la collaborazione di ARPA e AUSL individuano sulla base dell'uso reale del suolo, delle previsioni degli strumenti urbanistici e della Carta delle proprietà pubbliche le aree e i siti puntuali **idonei/non idonei/di attenzione**, vocati o meno all'installazione di stazioni radio base (s.r.b.) per la telefonia mobile, secondo la classificazione di cui all'Allegato A del presente Regolamento, in particolare la collocazione di una s.r.b. in aree di attenzione, pur non essendo vietata a priori, prevederà l'avvio di procedure concertate con i gestori per l'individuazione di misure tese alla minimizzazione.
2. Ai fini della localizzazione delle s.r.b., si privilegiano le aree e i siti puntuali di proprietà pubblica ovvero le aree e i siti puntuali eventualmente espropriabili per ragioni di pubblica utilità.
3. L'individuazione di aree e siti puntuali, di cui al comma 1, avverrà su supporto cartografico, sia cartaceo che digitale, denominato Carta tematica di riferimento per la telefonia mobile, sulla base dell'applicazione dei criteri definiti all'Allegato A del presente Regolamento
4. La Carta tematica, aggiornata annualmente sulla base dei dati del Catasto degli impianti fissi di telefonia mobile di cui all'art. 12 del presente Regolamento, è il documento a cui i Gestori devono riferirsi per la presentazione del Programma annuale delle installazioni fisse da realizzare.
5. La Carta tematica è redatta dal **Gruppo Tecnico di Valutazione (GTV) degli impianti per la Telefonia mobile**, di cui all'art. 4, su proposta del Responsabile della P.O. dell'Area Tecnica da adottarsi da parte del Consiglio Comunale entro il 31/08 di ogni anno.
6. La Carta tematica di riferimento individuerà
 - a) il territorio urbanizzato sulla base dello stato di fatto e degli strumenti urbanistici vigenti
 - b) le aree in cui è prevista l'edificazione sempre negli strumenti urbanistici
 - c) i ponti radio a supporto della rete di telefonia mobile
 - d) gli edifici vincolati o soggetti a tutela, i ricettori sensibili
 - e) le S.R.B. esistenti suddivise per tecnologia e soggetto gestore, distinguendo quelle effettivamente attivate da quelle autorizzate e da quelle da delocalizzare.

Art. 4

GRUPPO TECNICO DI VALUTAZIONE (GTV)

1. Per un'efficace valutazione della programmazione, per garantire l'ottimizzazione degli interventi proposti e la corretta valutazione di tutte le problematiche inerenti la materia, ivi compresa la valutazione sui possibili impatti relativi al paesaggio e al patrimonio storico, culturale e ambientale, viene istituito un Gruppo Tecnico di Valutazione degli impianti per la Telefonia mobile e le antenne radio-televisive.
2. Il GTV, coordinato di norma dal Responsabile della P.O. dell'Area Tecnica, è costituito oltre dal predetto Responsabile anche da un laureato o tecnico diplomato di comprovata esperienza in materia munito di idoneo curriculum vitae nominato dal Sindaco. Il GTV si riunisce almeno una volta all'anno per programmare e valutare le installazioni e proporre aggiornamenti alla Carta Tematica.
3. Il GTV, al fine di favorire una razionale distribuzione dei nuovi impianti e di un riordino delle installazioni esistenti, con particolare riguardo a quegli impianti localizzati in aree/siti puntuali di attenzione, promuove incontri con i Gestori di reti della telefonia mobile, con l'eventuale presenza di ARPA e AUSL, preventivamente alla presentazione dei Programmi annuali, di cui all'art. 6 del presente Regolamento. In tali incontri si concerteranno con i Gestori le condizioni per l'armonizzazione delle diverse reti in rapporto agli obiettivi di cui

all'articolo precedente, individuando le possibili condivisioni di taluni impianti discendenti dall'applicazione dei criteri strategici di cui all'Allegato B.

Potranno inoltre essere organizzati con i Gestori altri incontri ove sulla base delle previsioni dei Programmi che verranno presentati dai Gestori entro il 30 settembre di ciascun anno, si provvederà ad individuare soluzioni concertate, in particolare per quelle situazioni problematiche che venissero a manifestarsi anche in relazione a osservazioni pervenute alla A.C.

4. Le installazioni previste in aree/siti puntuali di attenzione saranno valutate sulla base dei seguenti criteri:

- a) condivisione delle infrastrutture, quali edifici e/o pali di sostegno delle antenne, già presenti;
- b) inserimento presso aree comunali o pubbliche rese disponibili dagli Enti interessati;
- c) raggiungimento dell'obiettivo di minimizzazione dell'esposizione, di cui all'art. 17;
- d) coinvolgimento di un'area già gravata da situazione igienico-ambientale problematica.

Art. 5

NUOVE EDIFICAZIONI O SOPRAELEVAZIONI

1. Le autorizzazioni, di cui al presente Regolamento, vengono rilasciate con la clausola esplicita che le installazioni radioelettriche non costituiscono vincolo o limitazione per l'utilizzo futuro di capacità edificatorie residue nelle aree circostanti previste dagli strumenti urbanistici.

2. In forza di tale regime, in caso di nuove edificazioni o sopraelevazioni, il Comune, acquisisce, preventivamente al rilascio del relativo titolo abilitativo, il parere di ARPA e AUSL al fine di verificare eventuali superamenti dei limiti di esposizione ai campi elettromagnetici, previsti dalle norme vigenti, che dovessero intervenire con le suddette modificazioni edilizie in un raggio dell'ordine dei 200 m. dagli impianti esistenti. In caso si verificano dei superamenti, il Comune individua, in accordo con i Gestori, nuove localizzazioni o eventuali modifiche agli impianti che producono tali superamenti.

3. Se la nuova edificazione o sopraelevazione dovesse avvenire in aree destinate ad attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche i Gestori provvedono in ogni caso, in accordo con il Comune, alla delocalizzazione e/o rimozione dell'impianto installato in corrispondenza di tali aree.

4. Ove l'A.C. nell'attività di monitoraggio sistematico sul territorio riscontri valori di campo elettrico superiori ai limiti di legge, dovuti alla sovrapposizione degli effetti di più S.R.B., essa dovrà richiedere ai Gestori di montare all'uscita dell'amplificatore dei limitatori di potenza tarati e sigillati, a carico degli stessi. Qualora il Gestore non ottemperi alle prescrizioni nel tempo di 90 giorni dalla ricezione della comunicazione si applicheranno le sanzioni previste dalla legge.

Art. 6

PROGRAMMI ANNUALI DELLE INSTALLAZIONI

1. I Gestori di reti per la telefonia mobile che intendono installare impianti nel territorio comunale sono tenuti alla presentazione del Programma annuale delle installazioni.

2. Il Programma annuale oltre ad indicare la localizzazione degli impianti per la telefonia mobile, può individuare aree circoscritte (di raggio non superiore a 150 mt.) nelle quali il Gestore, per garantire il servizio secondo gli standards previsti dalla Concessione ministeriale, prevede di installare stazioni radio base. Il Programma, completo dei dati precedentemente richiamati, viene consegnato da parte dei Gestori su supporto cartaceo ed informatico, secondo le modalità previste dagli uffici comunali.

3. S'intendono decadute le installazioni non realizzate nel termine di dodici mesi dalla ricezione del provvedimento autorizzatorio, ovvero dalla formazione del silenzio-assenso nei termini previsti dalle leggi vigenti, salvo provvedimenti di sospensione da parte della A.C.. In tal caso i termini vengono interrotti e riprendono a decorrere dalla cessazione del periodo di sospensione.

4. Per quanto concerne le aree circoscritte approvate nei Programmi annuali, queste si intendono decadute qualora non si proceda alla richiesta di autorizzazione all'installazione degli impianti entro il 30 settembre dell'anno successivo alla presentazione del Programma stesso.

Art. 7

VALUTAZIONE DEI PROGRAMMI ANNUALI

1. Nel periodo 15-30 settembre di ogni anno, i Gestori presentano al Comune il Programma annuale delle installazioni fisse da realizzare.

2. Il responsabile dell'Area Tecnica verifica la completezza della documentazione prodotta dal Gestore, sia dal punto di vista delle caratteristiche dei siti individuati che delle caratteristiche radioelettriche e di valutazione strumentale.

In carenza di documentazione non verrà dato avvio al procedimento sino all'inoltro della documentazione mancante.

3. Successivamente all'avvio del procedimento, nel caso di puntuale richiesta di documentazione integrativa, necessaria per la valutazione dell'istanza presentata, i termini per la conclusione del procedimento verranno interrotti e ricominceranno a decorrere dalla data di ricezione della documentazione richiesta.

4. Il Comune dà notizia alla cittadinanza e ai Quartieri o alle Contrade interessati dell'avvenuta presentazione del Programma annuale mediante pubblicazione dell'avviso di deposito all'Albo Pretorio del Comune, sul sito Internet e la pubblicazione su un quotidiano ad ampia diffusione locale, fissando un termine di giorni 30 a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio per la presentazione delle osservazioni da parte di chiunque ne abbia interesse. Nello stesso periodo gli interessati potranno proporre le proprie valutazioni, proponendo, in caso negativo, soluzioni alternative.

5. Il Comune, qualora il Programma annuale preveda la collocazione di un impianto a meno di 200 metri dal confine con il territorio di un altro Comune della Provincia di Agrigento, ne dà comunicazione al Comune interessato.

6. L'istruttoria relativa alle aree circoscritte (di ampiezza non superiore a 150 m. di raggio dal punto ottimale di collocazione dell'impianto), ove il Gestore prevede d'installare degli impianti al fine di garantire il servizio secondo gli standard stabiliti dalla concessione ministeriale, accerterà l'idoneità dell'area o di sue parti, valutandone la compatibilità urbanistico-edilizia ed ambientale. Inoltre si provvederà ad indicare vincoli, condizioni o eventuali prescrizioni da osservare ai fini del rilascio dell'autorizzazione del singolo impianto, secondo le procedure previste all'art. 9.

7. Il Comune, a campione o secondo le modalità che riterrà più opportune, provvederà, anche in seguito al rilascio della relativa autorizzazione, alla verifica dei dati relativi all'altezza dell'impianto, degli edifici presenti e della loro destinazione d'uso, in un raggio di 200 metri. Eventuali difformità rispetto allo stato di fatto comporteranno la riattivazione della procedura di valutazione dei livelli di campo elettromagnetico, con il pagamento delle conseguenti spese a carico del Gestore titolare dell'impianto. Nel caso in cui tale procedura di valutazione evidenzii il superamento dei limiti di esposizione previsti dalle normative vigenti, l'Amministrazione comunale procede alla sospensione immediata dell'autorizzazione relativa all'impianto per il quale si è provveduto all'accertamento, fino all'avvenuta regolarizzazione dell'impianto, accertata da nuove valutazioni da parte degli organi competenti.

8. Il G.T.V., anche sulla base dei pareri ARPA – AUSL e dei Quartieri, esprime le Sue valutazioni istruttorie sui singoli programmi presentati dai Gestori assumendo a riferimento le carte tematiche di cui all'art. 3 e i criteri strategici di cui all'Allegato B, proponendo se del caso prescrizioni specifiche sia ai fini della mitigazione dell'impatto visivo che della minimizzazione degli effetti di campo.

9. A tal proposito nel caso di proprietà pubbliche disponibili presenti entro le aree di ricerca, e comunque in un raggio di 150 m. dal sito proposto dai Gestori, la nuova s.r.b. o il

trasferimento di una S.r.l. esistente è di norma ricondotta nell'ambito di tale proprietà, salvo controindicazioni specifiche nell'ambito dei criteri di cui al comma che precede: gli introiti per l'utilizzo di aree e immobili pubblici saranno obbligatoriamente utilizzati ai fini ambientali e in via prioritaria per il monitoraggio.

10. A conclusione dell'iter procedurale, copia dell'autorizzazione o dell'eventuale diniego all'installazione di impianti per la telefonia mobile viene inviata ad ARPA e AUSL per opportuno riscontro ed aggiornamento.

11. Il Comune autorizza l'installazione degli impianti previsti nei Programmi annuali o parte di essi.

Art. 8

AUTORIZZAZIONE DEI SINGOLI IMPIANTI INCLUSI NELLA PROGRAMMAZIONE ANNUALE

1. In tutti i casi in cui l'installazione dei manufatti relativi ai singoli siti necessiti, a norma delle leggi e dei regolamenti vigenti, di titolo abilitativo all'attività edilizia, le relative domande dovranno essere presentate al Comune, corredate dalla documentazione necessaria, sulla base della modulistica predisposta dal Comune.

2. Il rilascio dell'eventuale titolo abilitativo all'attività edilizia, fermo restando quanto stabilito al comma 5 dell'articolo 7, avverrà da parte contestualmente alla relativa autorizzazione del Programma annuale delle installazioni, a conclusione del procedimento.

3. I Gestori comunicano al Comune, ARPA ed AUSL l'avvenuta attivazione degli impianti autorizzati, nel termine di 20 giorni, per consentire l'aggiornamento del catasto e della mappa dei livelli di emissione del fondo elettromagnetico, relativa all'area di installazione.

4. Le autorizzazioni, comprese quelle assentite con la procedura DIA avranno validità 10 anni dal rilascio delle stesse o dalla data di comunicazione DIA. Al termine della validità i gestori dovranno chiedere una nuova autorizzazione, che verrà vagliata alla luce delle nuove disposizioni legislative e regolamentari.

Art. 9

AUTORIZZAZIONE DI SINGOLI IMPIANTI NON PREVISTI NELLA PROGRAMMAZIONE ANNUALE

1. In casi particolari, motivando espressamente le esigenze determinatesi in ragione della copertura del servizio, singoli impianti, non previsti dal Programma annuale, potranno essere autorizzati nel rispetto delle procedure previste per i Programmi annuali. La relativa autorizzazione verrà rilasciata entro 90 giorni dalla presentazione della domanda, completa della documentazione prevista, sulla base della modulistica predisposta dal Comune, fermo restando che le domande di autorizzazione per gli impianti non previsti nella programmazione annuale potranno essere presentate solo successivamente all'autorizzazione dei Programmi annuali.

2. In ogni caso le autorizzazioni per le nuove s.r.l. sia nell'ambito dei Programmi annuali che per singoli impianti hanno durata annuale e cessano la loro efficacia decorso tale termine senza che i relativi lavori siano stati iniziati.

Art. 10

MODIFICHE AD IMPIANTI ESISTENTI

1. Per modifica ad impianti esistenti, s'intende la variazione di una o più delle seguenti caratteristiche tecnico-impiantistiche:

- a) tipologia dell'antenna;
- b) localizzazione dell'antenna;
- c) altezza centro elettrico;
- d) tilt elettrico o meccanico;
- e) guadagno dell'antenna;
- f) direzioni di puntamento;
- g) potenza irradiata;

Tali modifiche sono soggette ad autorizzazione con le procedure previste per i singoli impianti, di cui all'art. 9 del presente Regolamento.

2. L'installazione o la variazione di ponti radio sono da considerarsi rientranti nel caso di cui al comma precedente.

3. Non rientrano in quanto disposto al comma 1. i casi in cui si abbiano variazioni o aggiunte delle bande di frequenza autorizzate, per i quali si applica la normale procedura autorizzativa, ai sensi degli artt. 6 e 9.

4. Nel caso in cui la modifica di un impianto già autorizzato non determini un incremento del campo elettrico, il Gestore vi provvede, fermo restando il rispetto delle eventuali prescrizioni introdotte a livello autorizzativo, previa comunicazione a Comune, Arpa e Ausl. L'attestazione del non incremento va effettuata, a cura del Gestore, confrontando, in termini di stima dei livelli di campo elettrico, la situazione autorizzata con quella prevista a seguito di modifica. Le stime devono essere effettuate conformemente a quanto indicato nella norma CEI 211-10/2002.

Per incremento del valore di campo elettrico in un punto di valutazione, s'intende un qualsiasi aumento del campo elettrico nel medesimo punto. Il non incremento va attestato per gli edifici adibiti a permanenza non inferiore a quattro ore giornaliere, all'interno di un'area di valutazione in un raggio di 200 m. dall'impianto, in corrispondenza di tutte le altezze ove risulti la presenza di persone.

5. L'eventuale modifica dell'impianto esistente, così come autorizzato, che comporti variazioni strutturali, deve comunque garantire soluzioni che minimizzino l'impatto visivo.

6. L'autorizzazione a modifiche di impianti esistenti ha validità annuale e cessa la sua efficacia decorso tale termine senza che i relativi lavori siano stati iniziati.

Art. 11

IMPIANTI MOBILI E STAGIONALI

1. Per impianto mobile s'intende l'impianto in possesso degli elementi di temporaneità, di precarietà e di mobilità, quest'ultima legata all'assenza di opere che ne pregiudichino un'agevole rimozione, ad eccezione di quelle connesse alla sicurezza.

2. Gli impianti di cui al punto 1, possono essere previsti:

a) a servizio di manifestazioni temporanee, questi possono stazionare per il tempo strettamente necessario al loro svolgimento;

b) per sopperire, in particolari periodi dell'anno, all'aumento del traffico, questi potranno stazionare nell'area prevista **una sola volta** e per un tempo massimo di **quattro mesi**;

c) per garantire il servizio in attesa del rilascio dell'autorizzazione per un impianto fisso, **una sola volta** per un tempo massimo di **quattro mesi**.

Degli impianti mobili è data comunicazione al Comune 45 giorni prima della loro collocazione. Il Comune entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione può chiedere al Gestore una diversa localizzazione.

3. In ogni caso, alla scadenza del termine prefissato l'area di sedime, ove è stato collocato l'impianto mobile, deve essere ripristinata. Il ripristino e/o la rimozione debbono essere garantiti dal Gestore dell'impianto mobile. Decorsi i termini, la mancata rimozione degli impianti si configura come installazione non autorizzata.

4. Impianti installati e rimossi/disattivati secondo un periodo ciclico (impianti stagionali) sono soggetti all'osservanza della procedura prevista per gli impianti fissi. L'eventuale abilitazione all'attività edilizia, inizialmente rilasciata, riporterà le clausole per la rimozione/disattivazione ciclica.

CAPO III

CATASTO, MONITORAGGIO E CONTROLLO

ART. 12

CATASTO

1. Viene istituito presso il Comune il Catasto degli impianti fissi di telefonia mobile. Tale Catasto verrà regolarmente aggiornato sulla base dei dati forniti dai Gestori.
2. Allo scopo di favorire l'accesso alle informazioni relative alla distribuzione delle Stazioni Radio Base sul proprio territorio, l'Amministrazione comunale, avvalendosi di ARPA, realizza una mappa censuaria delle s.r.b., corredata con i dati identificativi degli impianti.
3. La mappa, redatta su base geo referenziata sulla stessa scala del P.R.G. , conterrà eventualmente anche, oltre all'indicazione e all'identificazione delle singole s.r.b., le direzioni principali di emissione e distinguerà le stazioni già installate da quelle solo autorizzate.
4. Saranno altresì riportate le aree di ricerca autorizzate con riferimento al punto radioelettrico ottimale per un raggio non superiore a 150 m.
5. Alla cartografia di cui ai commi che precedono saranno allegati archivi informatici con tutti i dati tecnici e di gestione delle singole s.r.b.

Art. 13

MONITORAGGIO E MAPPATURA DEI LIVELLI DI CAMPO LETTROMAGNETICO

1. Il Comune promuove, secondo i criteri di cui all'articolo 2, campagne di monitoraggio e di mappatura dei livelli di campo elettromagnetico (cem), presenti in corrispondenza degli edifici che maggiormente possono risentire delle emissioni prodotte dagli impianti per la telefonia mobile.
2. Il Comune si dovrà dotare di idonea apparecchiatura per la rilevazione dei campi elettromagnetici allo scopo di verificare il rispetto dei limiti delle emissioni previste dalla normativa vigente.

Art. 14

VIGILANZA E CONTROLLO

1. Il Comune effettua attività di controllo e vigilanza sugli impianti di telefonia mobile per contrastare forme di inquinamento elettromagnetico e per garantire la minimizzazione di cui all'art.2 avvalendosi di ARPA ed AUSL.
2. Successivamente all'installazione dell'impianto, in tutte quelle situazioni in cui l'Amministrazione comunale ne ravveda l'opportunità, di concerto con l'ARPA, effettua periodiche verifiche strumentali, nei punti ritenuti più significativi ed in modo particolare nei seguenti casi:
 - a) qualora la valutazione teorica dell'esposizione ai cem sia superiore a 3 V/m come campo elettrico in edifici con permanenza superiore a 4 ore giornaliere;
 - b) nelle aree destinate ad attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche;
3. Nel caso in cui l'ARPA rilevi, durante le operazioni di monitoraggio, la violazione dei limiti di cui alle vigenti norme, ne trasmette i risultati all'Amministrazione comunale, la quale provvede ad applicare le sanzioni di legge, di cui al successivo articolo 20 del presente Regolamento.

CAPO IV

DISPOSIZIONI TECNICHE, LIMITAZIONI, DIVIETI E PROCEDURE DI RISANAMENTO DEGLI IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE DI ANTENNE RADIO TELEVESIVE

Art. 15

C

1. Al fine di ridurre l'impatto ambientale nonché di favorire una razionale distribuzione degli impianti fissi di telefonia mobile, il riordino delle installazioni esistenti e l'utilizzo delle medesime strutture nella realizzazione di reti indipendenti, l'Amministrazione comunale individua sulla Carta Tematica di riferimento per le installazioni di telefonia mobile le aree ove privilegiare l'installazione di impianti per la telefonia mobile di più Gestori presso un unico sito e/o struttura, fermo restando il rispetto dei limiti di campo elettromagnetico previsti dalla normativa vigente, e le proprietà pubbliche (aree, strutture, fabbricati, tralicci, ecc.) ove privilegiare l'installazione di impianti.

Pertanto, il Comune può richiedere ai Gestori la predisposizione di progetti di concentrazione delle stazioni radio base e/o di dislocazione presso proprietà pubbliche, regolamentando tale localizzazione tenendo conto dei limiti di CEM generati.

2. La scelta di concentrare impianti presso un unico sito e/o struttura, valutata in considerazione della loro collocazione e tipologia, tiene conto dell'esigenza di evitare incrementi significativi dei livelli di campo elettromagnetico.

3. L'installazione di apparati di telecomunicazione sugli immobili di proprietà pubblica è regolata da una apposita convenzione, contenente la definizione di un canone d'affitto da valutare in sede di progetto.

Art. 16

1. DIVIETI DI LOCALIZZAZIONE E MINIMIZZAZIONE IMPATTO VISIVO

Le localizzazioni di impianti s.r.b. sono vietate in aree destinate ad attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche, nelle zone del centro storico, nelle zone soggette vincolo paesaggistico e su edifici di valore storico-architettonico e monumentale.

Questi ultimi sono da identificarsi in quelli individuati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", nonché in quelli ai quali viene riconosciuto un valore storico-architettonico tramite l'individuazione nelle norme tecniche dello strumento urbanistico vigente.

2. Per quanto riguarda i nuovi impianti, al fine di minimizzare l'impatto visivo, sussiste sul territorio comunale il divieto di realizzare impianti dotati di supporti con tipologia a traliccio, fatta salva la posa in opera degli apparati emittenti su tralicci destinati ad altre funzioni (come, ad esempio, le torri d'illuminazione di impianti sportivi).

3. La minimizzazione dell'impatto visivo deve essere perseguita da parte dei Gestori, adottando tutte le soluzioni e le tecnologie utili ad assicurare il mantenimento degli elementi architettonici, prospettici e paesaggistici, fermo restando che ciò non comporti aumento dei livelli di esposizione ai campi elettromagnetici. In particolare, si dovrà tener conto della specificità del contesto territoriale in cui devono essere realizzati gli impianti.

4. Onde assicurare l'obiettivo di cui al comma precedente, il Comune può subordinare il rilascio dell'autorizzazione all'ottenimento di soluzioni che non interferiscano in maniera rilevante dal punto di vista dell'impatto visivo prodotto dall'impianto da installare.

Art. 16 bis

Criteri per l'individuazione delle aree

Entro 60 giorni dell'entrata in vigore del presente regolamento il GTV deve provvedere, di concerto con ASL, ARPA competente per territorio, le Associazioni ambientaliste e i portatori di interessi diffusi costituiti in Associazioni o Comitati, alla suddivisione del Territorio in zone soggette a regolamentazione diversa ed alla individuazione dei siti idonei:

1) ZONE NON COMPATIBILI comprendenti aree o strutture di interesse collettivo comprensive di opportuna fascia di rispetto, case di riposo, asili nido, parchi gioco, centro storico ed immobili monumentali, le aree di particolare interesse ambientale, paesaggistico e naturalistico, sottoposti a vincolo dal Decreto legislativo 42/2004.

-all'interno di queste zone è vietato costruire nuovi impianti.

2) ZONE SENSIBILI che comprendono zone urbanizzate, da urbanizzare, di espansione. **Entro 30 giorni il GTV individuerà all'interno di tale zone – la possibilità di reperire siti idonei di proprietà comunale – che assicureranno contemporaneamente la minimizzazione all'esposizione e la qualità del servizio; nonchè la delocalizzazione di questi impianti considerati rischiosi per la salute dei cittadini.**

ZONE COMPATIBILI comprendenti aree non comprese nei precedenti elenchi, comprendono aree in cui è stata dimostrata la necessità di tale servizio, ritenuti idonei sotto il profilo urbanistico, edilizio, sanitario, di sicurezza e di tutela del paesaggio e dell'ambiente.

- 1. Entro 30 giorni il GTV individuerà all'interno di tale zone – la possibilità di reperire siti idonei di proprietà comunale – che assicureranno contemporaneamente la minimizzazione all'esposizione e la qualità del servizio.**
2. In queste zone dovrà essere posta attenzione al livello di esposizione dei CEM, si dovrà fare ricorso il più possibile alla coabitazione tra più gestori e all'uso della tecnologia più avanzata e garantista in termini di emissione elettromagnetiche. I limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità devono corrispondere alle leggi e alle normative vigenti sia per gli impianti già collocati che per quelle da collocare.

ART. 17 MINIMIZZAZIONE DELL'ESPOSIZIONE

1. La localizzazione di nuovi impianti al di fuori delle aree di cui all'articolo 16, comma 1, e particolarmente per quelle di attenzione, avviene perseguendo obiettivi di qualità che da un lato minimizzino l'esposizione ai cem e dall'altro favoriscano l'inserimento ambientale.
2. Al fine del perseguimento dell'obiettivo di minimizzazione dell'esposizione ai cem, le stime effettuate da ARPA nella valutazione del progetto di nuovo impianto o di modifica di un impianto esistente, effettuate conformemente a quanto previsto al paragrafo 6.4 della Norma CEI 211-10/2002, dovranno essere eseguite attraverso una valutazione integrata che consideri il contributo di tutte le s.r.b. presenti in un raggio di 300 metri (500 metri per le sorgenti radio-televisive) dall'impianto in esame. Ai fini di maggior cautela, gli impianti saranno valutati alla loro massima potenza.
3. Nel caso in cui, dall'esame del progetto d'installazione di un nuovo impianto previsto in prossimità di aree destinate ad attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche, ARPA verifichi un aumento dei livelli di campo elettrico, stimati in rapporto alle suddette aree, maggiore di 0,5 V/m rispetto ai livelli stimati nella situazione preesistente, il responsabile della P.O. dell'Area Tecnica provvede entro 15 giorni a richiedere convocazione della G.T.V. integrata e del Gestore al fine di attuare le possibili soluzioni alternative per la minimizzazione dell'esposizione nelle suddette aree/siti puntuali. Tale convocazione sospende i termini del procedimento.
4. Le stazioni di radio base non possono essere collocate ad una distanza inferiore a 500 metri dagli edifici destinati ad attività scolastiche e alla infanzia al fine di minimizzare la immissione dei cem in tali siti – dovuti alla nuova radio base – a valori inferiori a 0.6 V/m inteso come valore valutato con la massima potenza della radio base da installare e tenendo conto degli apporti delle altre radio basi preesistenti.
5. Ai fini dell'applicazione del criterio di minimizzazione di cui al precedente 1° comma, nell'ambito del territorio non urbanizzato risultante dagli strumenti urbanistici, possono essere collocate nuove s.r.b. o trasferite s.r.b. esistenti nelle aree private ricercando la posizione più lontana dalle abitazioni esistenti nell'ambito della stessa proprietà, compatibilmente con i problemi di accessibilità.

CAPO V

DISPOSIZIONI FINALI

ART. 18

PARTECIPAZIONE ED INFORMAZIONE

1. Il Comune assicura alla cittadinanza ed agli aventi diritto, nelle forme previste dalla Legge 241/90 e s.m., l'informazione e la partecipazione alle procedure in atto, fatto salvo il principio della riservatezza industriale e commerciale di cui al D.Lgs. n. 39/1997, relativamente ai dati sensibili dei piani industriali dei Gestori.
2. Il Comune organizza, in collaborazione con ARPA e AUSL, iniziative di divulgazione dei dati relativi al monitoraggio dell'inquinamento elettromagnetico e campagne d'informazione finalizzate ad una migliore conoscenza delle emissioni prodotte da impianti per la telefonia mobile e da analoghe fonti rientranti nel campo delle radiofrequenze e microonde.

Art. 19

SANZIONI

1. Fatto salvo che il fatto non costituisca reato, per le infrazioni contemplate dalla legge Statale o da quella Regionale, si applicano le sanzioni previste dalle stesse.
2. Per le infrazioni al presente regolamento, non rientranti nelle fattispecie di cui al comma che precede, si applica una sanzione amministrativa pecuniaria da € 5.000,00 a € 20.000,00.
3. Il procedimento sanzionatorio è disciplinato dalla Legge 689/1981 e S.m.i.

Art. 20

SPESE DI ISTRUTTORIA

1. Le spese occorrenti per l'istruttoria delle istanze finalizzate all'autorizzazione dei Programmi annuali nonché di singoli impianti, ivi comprese quelle necessarie per la redazione e l'aggiornamento della Carta tematica e funzionamento del G.T.V., sono a carico del richiedente.
2. Si stabilisce che l'autorizzazione e la DIA per l'installazione, modifica o ampliamento di una SRB sono subordinate al pagamento di € 3.000,00 (tremila) per le spese occorrenti di cui al comma 1°, da versare alla tesoreria comunale.

Art. 21

NORME TRANSITORIE E FINALI

1. Tutte le domande presentate successivamente all'entrata in vigore del nuovo regolamento verranno istruite secondo le norme dello stesso.
1 bis. A seguito di entrata in vigore del presente regolamento il Responsabile della P.O. dell'Area Tecnica valuterà con i gestori, già destinatari di provvedimenti favorevoli all'installazione delle antenne di telefonia mobile, che non abbiano iniziato i lavori, la possibilità di localizzare siti alternativi nei modi e nei termini di cui al comma 2 al fine di un funzionale adeguamento alle norme del presente regolamento.
In ogni caso e comunque tutti gestori proprietari degli impianti esistenti o già destinatari di provvedimenti favorevoli i cui lavori non sono stati iniziati si dovranno adeguare alle norme del presente regolamento entro e non oltre mesi 6 dalla esecutività della delibera di approvazione del presente regolamento.
2. In sede di prima applicazione il G.T.V. di cui all'art. 4 elabora la Carta Tematica di riferimento entro 60 giorni dall'approvazione del presente Regolamento, che viene approvata con delibera di C.C. Il Coordinatore del G.T.V. ne dà comunicazione ai gestori delle reti di telefonia mobile.
3. I gestori delle reti di telefonia mobile possono presentare la documentazione integrativa per le istanze in itinere e i programmi relativi al nuovo anno entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di approvazione della Carta Tematica.
Qualora non pervengano integrazioni alle istanze già presentate, le stesse verranno esaminate nello stato in cui si trovano.

4. Entro 90 giorni dell'entrata in vigore del presente regolamento i gestori devono fornire all'Amministrazione Comunale la mappa completa degli impianti esistenti sul territorio correlata della documentazione relativa al permesso di costruzione, al termine di tale scadenza l'Amministrazione Comunale nei successivi 30 giorni deve provvedere alla realizzazione di un "CATASTO DEGLI IMPIANTI", di cui all'art. 12 che sarà aggiornato ogni anno, mentre i gestori devono comunicare entro 30 giorni modifiche che effettuate sull'impianto e la chiusura per periodi superiore ai 6 mesi.

ALLEGATO A

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE/SITI PUNTUALI E LORO UTILIZZO AI FINI DELL'INSTALLAZIONE DI STAZIONI RADIO BASE.

Nell'individuazione delle aree di cui ai punti successivi, dev'essere tenuto conto sia dello stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente, sia delle previsioni urbanistiche non ancora attuate.

Si ritiene opportuno, nell'ottica del principio di cautela e nell'ambito della valutazione di compatibilità ambientale e delle conseguenti misure previste per la minimizzazione degli impatti negativi, tenere in debito conto i fattori di pressione ambientale già presenti sul territorio, anche al fine di evitare per quanto possibile una concentrazione di condizioni ambientali sfavorevoli in alcune aree del territorio, con conseguente incremento della percezione del rischio e di situazioni di disagio nella popolazione.

Tali aree/siti puntuali sono:

1. Aree/siti puntuali non idonei all'installazione (fattore escludente):

a) aree destinate ad attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche, nelle zone del centro storico, nonché su edifici di valore storico-architettonico e monumentale;

2. **Aree/siti puntuali di attenzione**, sottoposti a valutazioni specifiche sulle possibilità di minimizzazione (**fattore limitante**), perché:

a) caratterizzati da valori di fondo, stimati o misurati, che vengono considerati non trascurabili. A titolo esemplificativo, si può fare riferimento alla metà del valore di attenzione fissato dall'art. 3 del D.P.C.M. 8 luglio 2003 (3 V/m);

b) prossimi alle aree di divieto (con particolare riferimento alle attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche) per le quali è necessario perseguire la minimizzazione dell'esposizione ai campi elettromagnetici, tendendo al minimo incremento, compatibilmente con la qualità del servizio da erogare, del fondo preesistente sulle aree soggette al divieto.

La delimitazione delle aree di attenzione non può superare la distanza di 200 metri dall'aree/siti puntuali non idonei all'installazione);

3. **Aree/siti puntuali compatibili (fattore preferenziale)**, in cui non sussistono limitazioni palesi o emerge un'eventuale idoneità-attitudine alla localizzazione, eventualmente già indicate negli strumenti di pianificazione, quali ad esempio:

a) aree con assenza di ricettori sensibili;

b) rotoarie stradali e parcheggi di ampie dimensioni al centro dei quali installare strutture apposite;

c) aree agricole in adiacenza a centri abitati o a strade di grande traffico.

ALLEGATO B

CRITERI STRATEGICI PER LO SVILUPPO E LA RIORGANIZZAZIONE DELLE RETI DI TELEFONIA MOBILE.

Al fine del proseguimento degli obiettivi di cui all'art.2 del presente Regolamento ed in relazione allo sviluppo della tecnologia in atto e a quella prevedibile, della domanda di servizi in un arco temporale di breve-medio termine, si individuano i seguenti criteri strategici a cui sono tenuti ad uniformarsi i Gestori nella presentazione dei propri programmi annuali o delle richieste per installazioni non comprese nei programmi.

A - Per le nuove S.R.B. e ponti radio, antenne radio-televisive

- Nel territorio urbanizzato e/o di prossima urbanizzazione secondo le indicazioni degli strumenti urbanistici, costituiscono indicazioni strategiche le seguenti:

□ Utilizzo per le S.R.B. di impianti a bassa potenza e di ridotte dimensioni (preferibilmente con potenza di antenna < 20 watt per il GSM o < 10 watt per l'UMTS per ciascuna direzione principale di emissione)

□ Ponti radio condivisi (rooming) fra i diversi gestori sia su palo che su antenna montata su edifici per contenere il numero di tali impianti di forte impatto percettivo.

- Nel centro storico e nelle aree ed edifici vincolati sono da evitare pali o antenne non adeguatamente mimetizzati per non alterare lo sky-line tipico di tali zone o edifici.

B – Per gli impianti esistenti

- La modificazione degli impianti esistenti deve avvenire ricercando per quanto possibile la conformità con quanto disposto alla lett.A;

Le S.R.B. e i ponti radio in contrasto con le indicazioni di cui alla lett.A devono essere adeguate entro tre anni dall'entrata in vigore del presente Regolamento dopo di che, in caso di inerzia, l'A.C. potrà richiedere la concertazione di soluzioni migliorative nel rispetto delle nuove possibilità della tecnologia.