COMUNE DI GROTTE

Provincia di Agrigento

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 496 DEL 07-08-2020

Determinazione della
AREA N. 3 Tecnica / Demografica

Ufficio Proponente: AREA TECNICA

N. 496 DEL 07-08-2020

Oggetto: Approvazione atti di contabilità finale - Liquidazione rata di saldo all'Impresa "Uniscar Srl" per la realizzazione dei lavori "Interventi di recupero, ristrutturazione e adeguamento alle norme degli edifici scolastici comunali, 1° stralcio - Ristrutturazione e manutenzione straordinaria della scuola elementare Roncalli". CIG: 73888808A9 - CUP:F39E14000010002.

L'anno duemilaventi addì sette del mese di agosto,

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

Che con determinazione/deliberazione del Dirigente/Giunta rispettivamente n. 839 e n. 114 del 27/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Recupero, ristrutturazione ed adeguamento alle norme degli edifici scolastici comunali - 1° stralcio - Ristrutturazione e manutenzione straordinaria della Scuola elementare A. Roncalli", CUP: F39E14000010002, dell'importo complessivo di € 400.000,00;

Che con Determina Dirigenziale n. 192-34 del 25/02/2014, in attuazione delle direttive impartite dalla Giunta Municipale con la deliberazione G.M. n. 9 del 24/02/2014, è stato affidato l'incarico di R.U.P. e quello della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, all'Arch. Pietro Calì, Resp.le di P.O. dell'UTC - Area Urbanistica di questo Comune.

Che il progetto in questione di livello esecutivo ammonta complessivamente ad €. 400.000,00 di cui € 295.753,19 per lavori a base d'asta comprensivo di €. 104.424,11 per il costo della mano d'opera, €3.760,70 per oneri di sicurezza ed € 104.246,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, secondo il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO			
A	Importo lavori a base di gara		€ 295.753,19
	Importo lavori soggetti a ribasso esclusa mano d'opera e sicurezza	€ 187.568,38	
	Oneri per la sicurezza	€ 3.760,70	
	Incidenza della mano d'opera	€ 104.424,11	
B=SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA 22% di A	€ 65.065,70	
B2	Competenze interne ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 5.915,06	
B3	Spese tecniche esterne per direzione lavori, contabilità,ecc.	€ 15.452,18	
B4	Conferimento a discarica autorizzata	€ 4.000,00	
B5	Pagamento AVCP	€ 300,00	
B6	Accertamenti e indagini strutturali	€ 2.500,00	
B7	Imprevisti < del 5%	€ 11.013,86	
	Totale somme a disposizione dell'Amm/ne Comunale	**€ 104.246,81**	
			€ 104.246,81
	Importo complessivo dei lavori		**€ 400.000,00**

Che con Determinazione n. 5 del 08/03/2018 del responsabile della suddetta C.U.C., i lavori di trattasi sono stati aggiudicati per l'importo di € 196.437,95 (in conseguenza di un ribasso del 32,725% applicato sull'importo a base d'asta di € 291.992,49) a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza predeterminati in €3.760,70, e quindi per un importo contrattuale di € 200.198,65 oltre IVA al 22%;
Che l'aggiudicazione definitiva è stata pronunciata in favore dell'Impresa Uniscar Srl" con sede in Agrigento, P.IVA 02738070842;
Che in relazione a quanto sopra il quadro economico di spesa post-gara del progetto risulta distribuito come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A = LAVORI Importo a base d'asta € 295.753,19			
A1- Importo lavori al netto del ribasso d'asta base di gara		€ 196.437,95	
A2 - Oneri per la sicurezza		€ 3.760,70	
A3 - Importo complessivo lavori al netto del ribasso d'asta		€ 200.198,65	€ 200.198,65
A4 – Economie di ribasso d'asta del 32,725%		€ 95.554,55	
B=SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			

B1	IVA sui lavori 22 % di A3	€ 44.043,70	
B2	Rup, incentivo interno, ecc. 2% di A	€ 5.915,06	
B8	Conferimento a discarica	€ 4.000,00	
B9	Spese di gara	€ 3.000,00	
B10	Pagamento ANAC	€ 300,00	
B11	Accertamenti e indagini	€ 2.500,00	
B12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.714,08	
B17	economie spese tecniche	€ 20.751,96	
B18	economie di ribasso d'asta	€ 95.554,55	
B19	economie IVA su lavori	€ 21.022,00	
Totale somme a disposizione dell'Amm/ne Comunale		€ 199.801,35	€ 199.805,35
		Importo complessivo	€ 400.000,00

Che in data 03/09/2018 è stato stipulato con l'impresa aggiudicataria dei lavori il contratto d'appalto Rep. n.09 regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Canicattì in data 08/09/20 repertorio n. 184382;
Che i lavori sono stati consegnati in data 12/10/2018 ed ebbero concreto inizio il 17/10/2018;
Che, al fine di apportare miglioramenti all'opera, il Direttore dei Lavori in data 06/02/2019 ha redatto una Perizia di assestamento senza alterare la natura del progetto avendo un valore complessivo di netto € 2.221,75 con un aumento del 1,11% rispetto al contratto principale, quindi inferiore al limite del 15% del valore iniziale di contratto di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ed all'interno delle somme finanziate;
Che con determina dirigenziale n. 85 del 08/02/2019 è stata approvata la suddetta PVS dalla quale è scaturito il nuovo quadro economico, applicando il ribasso d'asta del 32,725 % offerto in sede di gara, è risultato il seguente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI ASSESTAMENTO			
	Importo dei lavori al lordo		€ 299.055,69
A	Importo lavori al netto del ribasso del 32,725% + oneri per la sicurezza (€ 3.760,70)		€ 202.420,40
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA 22% di A	€ 44.532,49	
B2	RUP e supporto al RUP 45% del 2% dell'importo dei lavori a base d'asta	€ 5.915,06	
B3	Conferimento a discarica autorizzata	€ 4.000,00	
B4	Pagamento AVCP	€ 300,00	
B5	economie accertamenti ed indagini	€ 2.500,00	
B6	Imprevisti < del 5%	€ 3,54	
B7	Spese di gara	€ 3.000,00	
B8	economie spese tecniche	€ 20.751,96	

B9	economie ribasso d'asta	€ 95.554.55	
B10	economie iva sui lavori	€ 21.022.00	
	TOTALE SOMME A DIPOSIZIONE	€ 197.579,60	€ 197.579,60
	TOTALE PROGETTO (A+B)		**€ 400.000,00**

Che l'impresa esecutrice dei lavori, nel sottoscrivere gli elaborati di perizia e l'atto di sottomissione del 06/02/2019, registrato ad Agrigento il 07/02/2019 al n. 243 serie 3, si è dichiarata disponibile ad eseguire, alle stesse condizioni del contratto principale, i lavori previsti nella citata perizia;
Che durante l'esecuzione dei lavori non è stata fatta nessuna sospensione, ma è stata concessa una proroga di giorni 10 e la nuova ultimazione è stata fissata al giorno 19/02/2019;
Che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati in data 11/02/2019 come si evince dal certificato di ultimazione dei lavori sottoscritto dal D.L. e dall'Impresa;
Accertato che la contabilità finale ed il relativo certificato sono stati regolarmente firmati dall'Impresa e dalla D.L. senza alcuna riserva, per un importo dei lavori di € 202.420,40 comprensivo degli oneri della sicurezza, con un credito a carico dell'impresa pari ad € 5.672,35;
Vista la relazione sul conto finale del 11/02/2019 per un importo complessivo di € 202.420,40;
Vista la determinazione dirigenziale n. 356 del 05-06-2020 con la quale è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori;

QUADRO ECONOMICO FINALE			
	Importo dei lavori al lordo		€ 299.055,69
A	Importo **LAVORI al netto** del ribasso del 32,725% + oneri per la sicurezza (€ 3.760,70) di cui: **€ 161.936,32 a carico MIUR** ed € 40.484,08 a carico Ente		**€ 202.420,40**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	**IVA** 22% di A *di cui: **€ 35.625,99 a carico MIUR** ed € 8.906,50 a carico Ente*	€ 44.532,49	
B2	Incentivi RUP e supporto al RUP 45% del 2% dell'importo dei lavori a base d'asta *di cui: **€ 3.927,59 a carico MIUR** ed € 981,90 a carico Ente*	€ 4.909,49	
B3	Conferimento a discarica autorizzata *(**di cui € 335,29 a carico MIUR** ed € 83,82 a carico Ente)*	€ 419,11	
B4	Pagamento AVCP *(**di cui € 180,00 a carico MIUR** ed € 45,00 a carico Ente)*	€ 225,00	
B5	Spese di gara (**di cui € 1.183,02 a carico MIUR** ed € 295,75 a carico Ente)	€ 1.478,77	
B6	**Economie** (**di cui € 116.811,79 a valere sui fondi MIUR** ed € 29.202,95 sui fondi comunali)	**€ 146.014,74**	
	TOTALE PROGETTO (A+B) (**di cui € 203.188,21 a valere sui fondi MIUR** ed € 50.797,05 a valere sui fondi comunali)		**€ 253.985,26**

Visto il D.Lgs. 50/2016 così come recepito in Sicilia dall'art. 24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e s.m.i.;
Vista la disposizione sindacale. n. 14/2020 e s.m.i., di attribuzione delle funzioni dirigenziali;
Visto il CIG: 73888808A9;
Visto il CUP: 39E14000010002;
Richiamata la competenza di quest'Ufficio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato,

PROPONE

1) Approvare gli atti di contabilità finale dei Lavori di Recupero, ristrutturazione ed adeguamento alle norme degli edifici scolastici comunali - 1° stralcio - Ristrutturazione e manutenzione straordinaria della Scuola elementare A. Roncalli" CUP: F39E14000010002, CIG: 73888808A9;
2) Approvare il Quadro Economico finale dell'intervento come sopra riportato per l'importo complessivo di € 253.985,26 per la realizzazione dell'opera ed € 146.014,74 per economie;
3) Liquidare e pagare all'Impresa appaltatrice Uniscar Srl la rata di saldo dell'importo di €6.920,27 (*di cui € 5.672,35 per imponibile ed € 1.247,92 per Iva da versare direttamente all'Erario*), giusta fattura n. 8 del 03/03/2020 relativa alla rata di saldo;
4) Dare atto che la superiore somma di € 6.920,26 trova copertura come segue:
   - per € 71,32 al capitolo 63300 impegno n. 499;
   - per € 977,44 al capitolo 61310 impegno n. 397;
   - per € 5.871,50 al capitolo 51150 impegno n. 395;
5) La pubblicazione del presente provvedimento nelle forme di legge.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Grotte, li 05-06-2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Pietro Cali'

IL RESPONSABILE AREA N. 3 Tecnica / Demografica

ESAMINATA la proposta redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

DETERMINA

DI APPROVARE la superiore proposta adottando il preambolo, la motivazione ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportati.

Il Responsabile di Posizione Organizzativa
Arch. Cali' Pietro

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, IV comma del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

ESITO: Favorevole

****

Addì 07-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Alaimo Carmelo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme attestazione del responsabile delle pubblicazioni, attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 14-08-2020 al 29-08-2020 con numero di pubblicazione 789

Lì 14-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Amorosia Pietro Nicola

Copia conforme all'originale.
Grotte, li