

ORIGINALE

AREA N. 3 Tecnica - Demografica

OGGETTO:	Determina a contrarre per l'attivazione di una procedura mediante R.D.O. sul MePA finalizzata alla realizzazione dei "Lavori di recupero, ristrutturazione e adeguamento alle norme degli edifici scolastici comunali: Asilo Nido comunale - Stralcio Funzionale" CUP: F37D19000460001 - CIG: 95473144C0.DDG. n. 2427 del 29/11/2018 dell'Assessorato Regionale della Famiglia - Avviso pubblico per la presentazione di "Progetti per interventi infrastrutturali a titolarità pubblica per l'implementazione dei nidi di infanzia e dei servizi integrativi per la prima infanzia" a valere sui fondi PSC 2014/2020 (Delibera CIPE 79/2012).
-----------------	--

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**N. 153 del 15-12-2022****Reg. Gen. N. 400 del 15-12-2022****CIG:** 95473144C0

L'anno duemilaventidue addì quindici del mese di dicembre, nella Casa Comunale,

Il Responsabile P.O.

Vista l'allegata proposta n. 165 del 15-12-2022, che forma parte integrante del presente atto, del Responsabile del procedimento Pietro Cali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, già resa e confermata con la firma del presente atto;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii. che pregiudicano l'esercizio imparziale delle funzioni in capo ai soggetti firmatari per l'adozione del presente atto;

Preso atto dei pareri e dei visti resi da questo Capo Settore e dal Responsabile dei Servizi finanziari ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 TUEL 267/2000 s.m.i., allegati al presente atto che ne formano parte integrante;

Accertato che sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. 2021/2023;

Tenuto conto della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE. LL.;

Vista la L.R. 30/2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

D E T E R M I N A

Approvare l'allegata proposta di determinazione a firma del Responsabile del Procedimento, che ne forma parte integrante, ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione e il dispositivo di cui alla proposta, che si intende integralmente trascritta.

IL Responsabile P.O.

Arch. Pietro Cali'

(Firmato digitalmente)

AVVERTENZE:

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 s.m.i. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- Giurisdizionale al TAR ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della L. n. 1034/1971 e ss.mm., entro il termine di giorni sessanta dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica, o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- Straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra



COMUNE DI GROTTA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

AREA N. 3 Tecnica - Demografica

Preliminare n. 165 del 15-12-2022

Oggetto:	Determina a contrarre per l'attivazione di una procedura mediante R.D.O. sul MePA finalizzata alla realizzazione dei "Lavori di recupero, ristrutturazione e adeguamento alle norme degli edifici scolastici comunali: Asilo Nido comunale - Stralcio Funzionale" CUP: F37D19000460001 - CIG: 95473144C0.DDG. n. 2427 del 29/11/2018 dell'Assessorato Regionale della Famiglia - Avviso pubblico per la presentazione di "Progetti per interventi infrastrutturali a titolarità pubblica per l'implementazione dei nidi di infanzia e dei servizi integrativi per la prima infanzia" a valere sui fondi PSC 2014/2020 (Delibera CIPE 79/2012).
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

Che questa Amministrazione è in possesso di un immobile destinato ad Asilo Nido;

Che tale struttura presenta notevoli potenzialità d'uso per la collettività in termini di fruizione;

Che per tale struttura in passato sono state investite notevoli risorse umane ed economiche;

Che il complesso edilizio per lo svolgimento delle sue funzioni, necessita di interventi di recupero e ristrutturazione, con miglioramento impiantistico;

Che con Decreto Regionale DDG. n. 2427 del 29/11/2018, pubblicato sulla GURS n. 55 del 21/12/2018, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, Politiche Sociali e del Lavoro, è stato emanato l'Avviso pubblico per la presentazione di "Progetti per interventi infrastrutturali a titolarità pubblica per l'implementazione dei nidi di infanzia e dei servizi integrativi per la prima infanzia, a valere sui fondi FSC 2007/2013 (ex legge 296/2006) ^Obiettivi di Servizio^ (Delibera CIPE n. 79/2012) OdS "Servizi di cura per la prima Infanzia – Asili", avente per oggetto la concessione di finanziamenti a sostegno della implementazione di Asili Nido, sostenendo progetti finalizzati alla realizzazione della tipologia di interventi indicati al punto 3.3.3 dell'Avviso, in particolare interventi elencati alle lettere:

a) *esecuzione dei lavori relativi alle opere, agli impianti, all'acquisto delle forniture e dei servizi connessi all'esecuzione dell'opera stessa;*

e) *acquisizione di arredi, attrezzature, macchinari e strumentazione tecnica funzionali al progetto per un importo massimo di € 150.000,00.*

Che, attesa la rilevanza dell'Avviso per perseguire i fini di implementazione dei nidi d'infanzia, con deliberazione di Giunta Municipale n. 26 del 18/03/2019 è stato dato mandato a questo Responsabile dell'Area Tecnica di adottare i necessari provvedimenti per la partecipazione al bando;

Che con determinazione dirigenziale n. 198/2019 è stato nominato il gruppo di progettazione ed il RUP dell'intervento;

Che è stato redatto il Progetto esecutivo dei *“Lavori di recupero, ristrutturazione e adeguamento alle norme degli edifici scolastici comunali: asilo nido comunale – S.F.”*, dell'importo di € 429.855,80 con una compartecipazione dell'Ente nella percentuale del 10% con mutuo CDP;

Che con determinazione dirigenziale n. 199/2019 il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica;

Che il progetto è stato ammesso a finanziamento giusta DDG n. 1849 del 16/09/2021;

Che con determinazione dirigenziale n. 229 del 31.12.2021 si è proceduto ad accertare le somme in entrata e ad impegnare la relativa spesa come segue: la somma di € 386.870,22 acc. n. 332 al capitolo 38125, la somma di € 42.895,58 derivante dal mutuo con CDP al capitolo 97400 acc. n. 333, la complessiva somma di € 429.855,80 al capitolo 60000 imp. n. 903;

Che in fase di redazione degli atti di gara è stato emanato il D.L. 50 del 17/05/2022 che all'art. 26 detta nuove disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, in particolare disposizioni relative agli obblighi di aggiornamento dei prezzi regionali ed adeguamento dei prezzi in ragione delle esigenze di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei costi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;

Considerato che, successivamente all'approvazione del progetto, è stato adottato da parte della Regione il Prezzario unico per i lavori pubblici 2° semestre 2022, aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. 50/2022 (Decreto Aiuti), giusta Decreto Assessoriale n. 17/Gab. del 29/06/2022;

Che, alla luce di quanto sopra, si è reso necessario procedere ad un nuovo aggiornamento e approvazione del Progetto di che trattasi prima dell'indizione della procedura di affidamento dei lavori;

Che, preso atto dei carichi di lavoro del personale di quest'Area Tecnica, con determinazione dirigenziale n. 397/2022 si è proceduto ad affidare l'incarico per la redazione del progetto al geom. Diego Falco Abramo dipendente di questo Comune, con il supporto esterno dell'Arch. Giuseppe Grimaldi dell'Albo degli architetti della provincia di Agrigento, iscritto al n. 8594 dell'Albo unico regionale;

Che è stato redatto il Progetto esecutivo dei lavori in argomento, aggiornato al Prezzario unico per i lavori pubblici 2° semestre 2022, ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. 50/2022 (Decreto Aiuti), adottato giusta Decreto Assessoriale n. 17/Gab. del 29/06/2022, dell'importo complessivo di €429.855,80 (*di cui € 316.848,01 per lavori comprensivi di costo della manodopera e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 81.322,99 per somme a disposizione dell'amministrazione*), con il quadro economico di spesa riportato nel sottostante prospetto:

LAVORI			
A	importo Lavori Edili	€ 234.721,10	€ 234.721,10
B	a dedurre sicurezza diretta sui lavori (1,754 %= € 4.117,34) e indiretta (€ 3.375,00)	€ 7.359,74	
C	importo dei lavori a base d'asta	€ 227.361,36	
D	importo Arredi-Forniture (€ 28.573 + € 27.907 + € 25.646,91)	€ 82.126,91	€ 82.126,91
Sommano i lavori			€ 316.848,01
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
E1	IVA il 10% su A+D	€ 31.684,80	€ 31.684,80
E2	Competenze Tecniche		
E2.1	D.L. e Contabilità, coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€ 37.050,73	
E2.2	IVA 22%, Cassa 4%, competenze tecniche (€ 8.477,21 + € 1.482,03)	€ 9.959,24	
E2.3	R.U.P. (2 % dell'importo dei lavori A+D)	€ 6.336,96	
		€ 53.346,93	€ 53.346,93
E3	Oneri conferimento a discarica (€ 12,00/mc) mc 520	€ 6.240,00	
E4	Spese di pubblicità di gara	€ 5.000,00	
E5	Spese di gara	€ 5.000,00	
E6	Imprevisti il 5% su A	€ 11.736,06	
		€ 27.976,06	€ 27.976,06
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 429.855,80

Che con Determinazione Dirigenziale n. 399 del 14/12/20225 il progetto di cui sopra veniva approvato in linea tecnica e con Deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 15/12/2022 in linea amministrativa;

Che con nota n. 39216 del 30.11.2022, in atti a questo Ente con prot. n. 16485 del 01/12/2022, l'Assessorato Regionale della famiglia, richiedeva a questo Ente, essendo già beneficiario del finanziamento dell'opera, notizie urgenti in merito allo stato dell'arte delle procedure di aggiudicazione dei lavori (determina a contrarre, aggiudicazione, stipula contratto), rappresentando l'urgenza ai fini della salvaguardia delle risorse assegnate, vincolata all'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti alla data del 31.12.2022;

Ritenuto di avvalersi di una procedura sotto soglia per l'affidamento dei lavori in oggetto, in considerazione dell'esiguo valore economico dell'appalto, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del Codice e pertanto si decide di utilizzare una procedura sotto soglia invece che una procedura ordinaria prescritta dall'art. 36, comma 2 lettera b) del Codice e dalle Linee guida n. 4 di ANAC;

Ritenuto, altresì, procedere all'affidamento dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come derogabile temporaneamente dal D.L. semplificazioni - *per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 si veda la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51*

della legge n. 108 del 2021;

(lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#). Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

(lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021)

Che al fine di individuare il minor prezzo per l'affidamento dei lavori di che trattasi verrà avviata una R.D.O. sulla piattaforma del Mercato elettronico (MePA), consultando almeno cinque operatori economici operanti nel settore oggetto dei lavori;

Che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visti:

- l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, modificato dalla Legge n. 120 dell'11/09/2020 di conversione in legge, con modificazione del decreto – legge 16/07/2020 n. 76, (Decreto semplificazioni) e dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.1 della Legge n. 108 del 29/07/2021, disciplinante le procedure sotto soglia di valore superiore a € 150.000 e inferiore a un milione di euro;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, modificato dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145/2018, che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;

- gli articoli 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;

– Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere alla realizzazione dei
“Lavori di recupero, ristrutturazione e adeguamento alle norme degli edifici scolastici comunali: asilo nido comunale – S.F.” – CUP: F37D19000460001;

b) l'oggetto del contratto è: *“Lavori di recupero, ristrutturazione e adeguamento alle norme degli edifici scolastici comunali: asilo nido comunale”;*

c) il contratto verrà stipulato forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

d) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi l'art. 36, comma 9 bis, del d.lgs. n. 50/2016;

- l'art. 26, comma 6 del d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

Visto il CUP: F37D19000460001;

Visto il CIG: 95473144C0;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.18 del 29/08/2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione per il triennio 2022-2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.27 del 26/09/2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022-2024;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011";

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL.;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- la determinazione sindacale n.99/2021 di conferimento delle funzioni dirigenziali al responsabile della P.O. 3 – Area Tecnica;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il regolamento sui controlli interni;

Premesso quanto sopra e dato atto dell'urgenza del caso;

Propone

Indire, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, una gara con utilizzo del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., *come derogabile temporaneamente dal D.L. semplificazioni - per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 si veda la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021*, tramite R.D.O. sul MePA, invitando ditte qualificate alla categoria dei lavori, per l'affidamento dei **"Lavori di recupero, ristrutturazione e adeguamento alle norme di edifici scolastici comunali: Asilo Nido – stralcio funzionale esecutivo"**,

CUP:F37D19000460001, CIG: 95473144C0, dell'importo complessivo di € 429.855,80 (*di cui € 316.848,01 per lavori comprensivi di costo della manodopera e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 7.359,74 ed € 81.322,99 per somme a disposizione dell'amministrazione;*

Dare atto che il progetto è stato ammesso a finanziamento giusta DDG n. 1849 del 16/09/2021 e trova copertura nei fondi di cui ai fondi FSC 2007/2013 (ex legge 296/2006) ^Obiettivi di Servizio^ (Delibera CIPE n. 79/2012) OdS "Servizi di cura per la prima Infanzia – Asili", oggi PSC 2014/2022;

Dare atto che la realizzazione dei lavori trova copertura per il 90% con i fondi di cui al citato finanziamento giusta DDG n. 1849 del 16/09/2021 e mutuo contratto dall'Ente con CDP;

Dare atto che la complessiva somma di € 429.855,80 è stata impegnata al capitolo 60000 imp. n.903, la somma di € 386.870,22 è stata accertata al n.332 capitolo 38125 e la somma di €42.895,58 derivante dal mutuo con CDP è stata accertata al capitolo 97400 al n.333;

DARE ATTO il termine di ricezione delle offerte verrà ridotto al termine minimo non inferiore a 5 giorni per la tipologia di procedura in esame, ai sensi della legge 120/2020 e s.m.i., stante l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori ed adempiere entro il 31/12/2022 all'aggiudicazione degli stessi come sollecitato dall'Ente finanziatore;

Stabilire che, in caso di parità dell'offerta si procederà mediante sorteggio;

Dare atto che si procederà all'aggiudicazione dei lavori anche nel caso in cui venga presentata un'unica offerta;

Dare atto che:

- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- il contratto di che trattasi ha ad oggetto la esecuzione di lavori;
- il contratto sarà stipulato a misura;
- ci si riserva di procedere alla consegna dei lavori sotto riserve di legge stante l'urgenza di avviare i lavori;
- la procedura di gara sarà espletata telematicamente sul MePA;
- l'aggiudicazione sarà effettuata sulla base del criterio del minor prezzo;

Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Stabilire che sarà data pubblicità alla presente procedura ai sensi e con le modalità di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) penultimo periodo, della legge 120/2020 e s.m.i.;

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

Rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREELL che il responsabile del procedimento è l'arch. Pietro Cali, responsabile dell'Area Tecnica di questo

Comune che attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria della proposta in esame non incorrono in situazioni analoghe.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Pietro Cali'

(Firmato elettronicamente)