ORIGINALE

AREA N. 3 Tecnica - Demografica

OGGETTO:	Determina a contrarre per l'attivazione di una procedura negoziata finalizzata alla realizzazione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA V.E. ORLANDO - CUP: F32G19000140006 - CIG: 9553298EE4 - Intervento in essere ex D.L. 104/2013 (programmazione triennale edilizia scolastica 2018/2020, annualità 2019) e Decreto Ministero dell'Istruzione 192/2021 confluito nel PNRR, Missione 4, Componente 1 Istruzione e ricerca, Investimento 3.3 (M4C1 - Inv. 3.3) finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 156 del 19-12-2022

Reg. Gen. N. 409 del 19-12-2022

CIG: 9553298EE4

L'anno duemilaventidue addì diciannove del mese di dicembre, nella Casa Comunale,

Il Responsabile P.O.

Vista l'allegata proposta n. 168 del 16-12-2022, che forma parte integrante del presente atto, del Responsabile del procedimento Pietro Cali';

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, già resa e confermata con la firma del presente atto;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii. che pregiudicano l'esercizio imparziale delle funzioni in capo ai soggetti firmatari per l'adozione del presente atto;

Preso atto dei pareri e dei visti resi da questo Capo Settore e dal Responsabile dei Servizi finanziari ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 TUEL 267/2000 s.m.i., allegati al presente atto che ne formano parte integrante;

Accertato che sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. 2021/2023;

Tenuto conto della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE. LL.;

Vista la L.R. 30/2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

D E T E R M I N A

Approvare l'allegata proposta di determinazione a firma del Responsabile del Procedimento, che ne forma parte integrante, ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione e il dispositivo di cui alla proposta, che si intende integralmente trascritta.

IL Responsabile P.O.

Arch. Pietro Cali'

(Firmato digitalmente)

AVVERTENZE:

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 s.m.i. avverso il presente provvedimentoè ammesso ricorso:

- Giurisdizionale al TAR ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della L. n. 1034/1971 e ss.mm., entro il termine di giorni sessanta dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica, o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- Straorinario al Presidente della Regione entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

AREA N. 3 Tecnica - Demografica

Preliminare n. **168** del **16-12-2022**

Oggetto:	Determina a contrarre per l'attivazione di una procedura negoziata finalizzata alla realizzazione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA V.E. ORLANDO - CUP: F32G19000140006 - CIG: 9553298EE4 - Intervento in essere ex D.L. 104/2013 (programmazione triennale edilizia scolastica 2018/2020, annualità 2019) e Decreto Ministero dell'Istruzione 192/2021 confluito nel PNRR, Missione 4, Componente 1 Istruzione e ricerca, Investimento 3.3 (M4C1 - Inv. 3.3) finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

a. Che il Comune di Grotte, giusta Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 192 del 23.06.2021, è risultato destinatario di un contributo di € 698.361,74 per la realizzazione dell'intervento denominato: ***Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola media V.E. Orlando sita in via Acquanova*** (oltre € 140.538,26 che graveranno sulle risorse del "Conto Termico 2.0");
b. Che, rispettivamente con determinazione/deliberazione del Dirigente/Giunta n. 340 del 10/11/2022 e n. 135 del 18/11/2022, è stato approvato il Progetto esecutivo dei "*Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola media V.E. Orlando sita in via Acquanova*, CUP: [F32G19000140006], dell'importo complessivo di € 838.900,00 (*di cui € 665.500,00 per lavori ed €173.400,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione*), redatto sulla scorta del prezzario regionale 2° semestre 2022 adottato con D.A. n. 17/Gab. del 29/06/2022 aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. 50/2022 (Decreto Aiuti);
c. Che con il suddetto decreto i termini di aggiudicazione dei lavori era stato fissato al 30 giugno 2022;
d. Che con successivo decreto del Ministro dell'Istruzione n. 51 del 07.03.2022 è stato definito un nuovo termine unico al 31.12.2022 per l'aggiudicazione dei lavori dei progetti di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR (al 31/12/2022), Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 finanziata dall'Unione europea, Next generation EU, ove è confluita l'opera in oggetto;
e. Ravvisata la necessità e l'urgenza di individuare ed avviare idonee procedure di gara preordinate alla individuazione dell'operatore economico titolato all'esecuzione dell'intervento entro il 31.12.2022, per l'espletamento della procedura di gara è stata stipulata apposito accordo con una Centrale unica di committenza ai sensi dell'art. 52 del DL 77/2021 convertito con legge 108/2021, nella fattispecie con la CUC Trinakria Sud ente capofila comune di Comiso (a seguire CUC Comiso), istituita giusta convenzione 7646 del 23.03.2016 e regolarmente registrata all'ANAC quale Stazione appaltante (codice Ausa 0000550213) che, all'uopo interpellata, ha manifestato la propria disponibilità a collaborare con questo Comune relativamente all'espletamento della presente gara d'appalto;

Visto e richiamato l'art. 36 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (di seguito per brevità "Codice") che consente alle stazioni appaltanti di affidare lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato.

Considerato il valore della prestazione da affidare, inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del "Codice", e come tale la norma ne ammette l'affidamento mediante procedura concorrenziale informale e che detta procedura non viola il "principio di trasparenza e di libera concorrenza" che vengono ampiamente garantiti dalla predisposizione di forme di pubblicità preventiva *(pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse nonché della lettera di invito all'albo on line e sul profilo di committente)* che di fatto estendono la possibilità di accesso alla commessa pubblica ad una platea molto ampia di operatori economici e garantisce il "principio di parità di trattamento" posto che la Stazione appaltante predetermina il numero di operatori da selezionare, pur nel rispetto del numero minimo fissato per legge (n. 15), assicurando nel contempo il "principio di proporzionalità e tempestività" in quanto viene attivato un iter molto più celere rispetto alle normali procedure ordinarie.

Ritenuto di avvalersi di una procedura sotto soglia per l'affidamento dei lavori in oggetto, in considerazione dell'esiguo valore economico dell'appalto, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del Codice e pertanto si decide di utilizzare una procedura sotto soglia invece che una procedura ordinaria;

Visti e richiamati:

a. il disposto di cui all'art. 37, comma 1 del "Codice" e l'art. 52 del DL 77/;

b. la previsione di cui all'art. 37, comma 4, lett. a) del "Codice" che consente ora alla *"stazione appaltante ... comune non capoluogo di provincia" di ricorrere "…… a una centrale di committenza..." per l'acquisizione di lavori di importo superiore a 150.000 euro*;

c. l'obbligo, per tali enti, di ricorrere ad una CUC per i lavori finanziati anche in parte con risorse del PNRR;

d. Ritenuto, pertanto, procedere all'affidamento dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come derogabile temporaneamente dal D.L. semplificazioni - *per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 si veda la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021*;
(lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)
b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.
(lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021).

Dato atto che:

-A seguito di intercorsa corrispondenza, la CUC Comiso ha predisposto apposito schema di accordo ex art. 15 L. 241/90 in forza del quale il Comune di Grotte stipula un contratto di servizi con il quale la CUC espleta, coerentemente con quanto previsto dalla Convenzione istitutiva, tutte le procedure preordinate all'affidamento dei *Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola media V.E. Orlando sita in via Acquanova*, CUP: [F32G19000140006];

-Visto l'Accordo per l'espletamento della procedura di gara sottoscritto digitalmente tra le parti, in atti di questo Comune al n. 16172 del 25/11/2022 di protocollo generale, comprendente tutte le attività preordinate all'affidamento dei lavori de quo;

1. L'appalto verrà aggiudicato mediante procedura negoziata senza pubblicazione bando di gara, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 tra 15 imprese, selezionate ad esito di apposita indagine di mercato;
2. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del "Codice";
3. È demandato alla CUC l'espletamento dell'intero iter di gara (indagine di mercato e procedura negoziata senza bando).

Visti e Richiamati:

a) il T.U.EE.LL. ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione e l'art. 192 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

b) • l'art. 26, comma 6 del d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;

c) • gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

d) l'Art. 32, comma 2, del "Codice" che testualmente recita "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici"*

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere alla realizzazione dei *"Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola media V.E. Orlando sita in via Acquanova";*
b) l'oggetto del contratto è: "*Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola media V.E. Orlando sita in via Acquanova*";
c) il contratto verrà stipulato forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
d) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi l'art. 36, comma 9 bis, del d.lgs. n. 50/2016;

Richiamate:

-la Deliberazione del Consiglio Comunale n.18 del 29/08/2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione per il triennio 2022-2024;

-la Deliberazione del Consiglio Comunale n.27 del 26/09/2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022-2024;

Visti:

a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL.;

Visti:

-la L. 108 del 29/07/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", in particolare l'art. 48 "Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC", comma 2 del suddetto decreto;
-il D. Lgs. n. 267/2000;
-il D. Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
-la Determinazione Sindacale n. 99/2021 di conferimento delle funzioni dirigenziali al responsabile della P.O. 3 – Area Tecnica;
-lo Statuto Comunale;

-il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
-il vigente Regolamento di contabilità;
-il regolamento sui controlli interni;

Visto il CUP dell'investimento: **F32G19000140006;**

Visto il CIG assegnato al progetto: **9553298EE4;**

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art, 147 bis del D. Lgs 267/2000

Premesso quanto sopra e dato atto dell'urgenza del caso ai fini del rispetto della tempistica del PNRR;

PROPONE

1. Di approvare la parte motiva del presente provvedimento che qui si intende integralmente trascritta.
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000, le procedure per l'affidamento dei "*Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola media V.E. Orlando sita in via Acquanova"*, CUP: F32G19000140006, dell'importo complessivo di € 838.900,00 dando atto che:
   - Il valore dell'appalto posto a base di gara ascende ad € 665.500,00 (compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso predeterminati in € 13.708,93).
   - Dare atto che i lavori saranno finanziati per € 698.361,74 con fondi del PNRR e per € 140.538,26 con risorse del "Conto Termico 2.0", pertanto non è prevista la compartecipazione dell'Ente.
   - Dare atto che la complessiva somma di € 838.900,00 è stata impegnata al capitolo 62050 imp. n.902 e la corrispondente somma di € 838.900,00 è stata accertata al capitolo 38550 acc. n. 331.
   - Il fine che si intende perseguire con l'affidamento in argomento è quello di realizzare interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola media V.E. Orlando sita in via Acquanova;
   - Le attività oggetto dell'appalto, nonché tutto quanto attiene alla completa e regolare esecuzione del contratto, sono indicati negli elaborati progettuali;
   - L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura negoziata sotto soglia senza bando in conformità a quanto disposto dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., *come derogabile temporaneamente dal D.L. semplificazioni (per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 si veda la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021)* alla quale saranno invitate a partecipare n. 15 imprese selezionate sulla base di indagine di mercato mediante avviso pubblico.
3. Dare atto che l'iter di gara nella sua integralità (indagine di mercato e procedura negoziata) sarà svolto dalla CUC Comiso, giusta accordo ex art. 15, L. 241/90.
4. Di demandare, ai sensi e per l'effetto di quanto espresso al superiore punto 3), alla CUC Comiso l'indizione della gara e l'approvazione dei relativi atti (lettera di invito, ecc.).
5. Dare atto che il termine di ricezione delle offerte verrà ridotto al termine minimo non inferiore a 5 giorni per la tipologia di procedura in esame, ai sensi della legge 120/2020 e s.m.i., stante l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori ed adempiere entro il 31/12/2022 all'aggiudicazione degli stessi come sollecitato dall'Ente finanziatore.
6. Stabilire che, in caso di parità dell'offerta si procederà mediante sorteggio.
7. Dare atto che si procederà all'aggiudicazione dei lavori anche nel caso in cui venga presentata un'unica offerta.
8. Dare atto che nel presente contratto **è prevista la clausola di revisione dei prezzi** ai sensi dell'art. 29 del DL 4/2022.
9. Dare atto, che a pena di nullità, **il contratto non può essere ceduto** (fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera d) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..).
10. Dare atto che al presente contratto **si applica quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del DL 77/2021** convertito con legge 108/2021 (premio di accelerazione e penali nella misura dello 0.6 per mille dell'ammontare netto contrattuale).
11. Dare atto che:
    il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
    -

il contratto di che trattasi ha ad oggetto la esecuzione di lavori;
- *il contratto sarà stipulato a misura;*
- *ci si riserva di procedere alla consegna dei lavori sotto riserve di legge stante l'urgenza di avviare i lavori;*
- *La durata dell'appalto è stabilita in 180 giorni naturali e consecutivi (mesi 6) dalla data dell'ultimo verbale di consegna dei lavori;*

la procedura di gara sarà espletata telematicamente su procedura della CUC Comiso;
- *l'aggiudicazione sarà effettuata sulla base del criterio del minor prezzo;*

12. Stabilire che sarà data pubblicità alla presente procedura ai sensi e con le modalità di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) penultimo periodo, della legge 120/2020 e s.m.i.;
13. Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
15. Rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREELL che il responsabile del procedimento è l'arch. Pietro Calì, responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune, che attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria della proposta in esame non incorrono in situazioni analoghe.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Pietro Cali'

(Firmato elettronicamente)