



COMUNE DI GROTT
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 25 del 13-03-2019

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI RELATIVI AD INTERVENTI PER SPESE DI INVESTIMENTO NEL SETTORE DEI TEATRI", giusta Decreto n.100 del 17.01.2019 dell'Assessorato Regionale BB.CC.AA..

Approvazione amministrativa del Progetto Esecutivo dei *Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale "ex cinema – Teatro Marconi" da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale – 1° STRALCIO FUNZIONALE Esecutivo*, CUP [F31D19000000002].

L'anno duemiladiciannove addì 13 del mese di MARZO
alle ore 12:15, nel Comune di Grotte e nell'Ufficio Municipale del Sindaco, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

PROVVIDENZA ALFONSO	SINDACO	<u>AS</u>
TODARO ANNAMARIA	VICESINDACO	<u>AS</u>
AGNELLO VINCENZO	ASSESSORE	<u>Vincenzo Agnello</u>
CALTAGIRONE ANTONINO	ASSESSORE	<u>Antonino Caltagirone</u>
CIPOLLA ZINA MARIA	ASSESSORE	<u>ASSENTE</u>

Assenti gli assessori CIPOLLA

Assume la Presidenza il Sindaco Alfonso Provvidenza.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Laura Eleonora Lo Iacono.

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto indicato.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso:

- Che con Decreto Regionale DDG. n. 100 del 17.01.2019 dell'Assessorato Regionale ai Beni Culturali ed Ambientali della regione Siciliana, è stato emanato un bando con le seguenti finalità:
AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI RELATIVI AD INTERVENTI PER SPESE DI INVESTIMENTO NEL SETTORE DEI TEATRI, avente per oggetto la concessione di contributi a sostegno della realizzazione di progetti volti al miglioramento e alla qualificazione delle sedi di spettacolo in Sicilia, sostenendo progetti finalizzati alla realizzazione della seguente tipologia di interventi:
 - A. Ripristino, ristrutturazione e Qualificazione
 - A1 - ripristino dell'agibilità e della fruibilità di edifici di proprietà pubblica e privata, anche attualmente non operanti, con particolare riferimento agli interventi più significativi e di maggiori dimensioni o strategici, che determinino una effettiva riqualificazione e potenziamento del sistema dello spettacolo;*
 - A2 - ristrutturazione, restauro, adeguamento, messa a norma e qualificazione di sedi in uso, incluso l'acquisto di arredi, nelle quali avviene la programmazione e/o produzione di spettacoli, finalizzati a garantirne le condizioni di sicurezza e di piena funzionalità.*
 - B. Innovazione tecnologica
 - B1 - acquisto e installazione di attrezzature tecnologiche, tese a incrementare la flessibilità, la produttività e le potenzialità degli spazi destinati alla programmazione ed alla produzione di spettacoli.*
- Attesa la rilevanza del bando per perseguire i fini di promulgazione delle attività del territorio;
- che per poter accedere ai finanziamenti occorre presentare apposita istanza corredata dalla documentazione di cui all'art. 7.2 dell'Avviso;
- che è possibile partecipare al bando, pena inammissibilità, solo con interventi che rientrino in una delle tipologie di cui sopra, e che non risultino avviati al momento della pubblicazione dell'Avviso;
- che tra i progetti inseriti nel vigente programma triennale, di livello definitivo ed in possesso dei nulla osta propedeutici vi è il progetto dei Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale "ex cinema - Teatro Marconi" da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale, dell'importo complessivo di € 1.591.710,00;
- che l'importo massimo finanziabile per ogni singola proposta è pari ad € 300.000,00;
- Che l'UTC ha redatto un progetto stralcio funzionale esecutivo dell'importo di € 299.650,00;
- che, ai fini della partecipazione al bando, si rende necessario provvedere all'approvazione in linea amministrativa del **PROGETTO ESECUTIVO dei Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale "ex cinema - Teatro Marconi" da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale - 1° STRALCIO FUNZIONALE Esecutivo, CUP [F31D19000000002]**, dell'importo complessivo di € 299.650,00 agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Che il progetto in argomento, oltre a riqualificare un'area del centro storico in forte degrado, consente il riutilizzo di una struttura a carattere sociale che nel recente passato ha costituito il cuore pulsante del centro abitato. La ristrutturazione, il restauro, l'adeguamento, l'acquisto di nuovi arredi e la innovazione tecnologica dei locali, darà origine alla ripresa di attività culturali e teatrali, ritornando ad assumere il luogo-contenitore che rappresentava il centro di aggregazione per l'intero hinterland dei comuni vicini.
- Che la struttura sarà del tipo polivalente e pertanto potrà essere utilizzata per attività teatrali, come auditorium e come sala cinematografica;

Che il responsabile dell'Area Lavori Pubblici, arch. Pietro Cali, giusta atto d'indirizzo con delibera di G.M. n. 19 del 06/03/2019, ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in questione, per l'importo

complessivo di € 299.650,00 di cui € 180.000,00 per lavori a base d'asta comprensivo del costo della mano d'opera ed € 8.091,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 70.817,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto che l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 adottato con deliberazione di Giunta Municipale n. 1 del 08/014/2019;

Visto il quadro di spesa del progetto riportato nel sottostante prospetto:

PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO " Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale ex cinema - Teatro Marconi - da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale "			
A	importo lavori TIPO A (ripristino, ristrutturazione)	€ 180.000,00	€ 180.000,00
B	a dedurre sicurezza diretta sui lavori (2,62 % = € 4.716,83) e indiretta (€ 3.375,00)	€ 8.091,83	
C	Importo dei lavori a base d'asta	€ 171.908,17	
D	importo lavori TIPO B (Fornitura -Innovazione tecnologica)	€ 48.833,00	€ 48.833,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
E1	IVA il 10% su A+D	€ 22.883,30	€ 22.883,30
E2	Competenze Tecniche		
E2.1	D.L. e Contabilità, coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€ 21.094,00	
E2.2	IVA 22%, Cassa 4%, competenze tecniche (€ 4,826,31 + € . 847,76)	€ 5.674,07	
E2.3	R.U.P. (2 % dell'importo dei lavori)	€ 4.576,66	
		€ 31.344,73	€ 31.344,73
E3	Oneri conferimento a discarica discarica (€ 12,00/mc) mc 200	€ 2.400,00	
E4	Spese di allaccio servizi	€ 588,97	
E5	Spese di pubblicità di gara	€ 5.000,00	
E6	Spese di gara	€ 5.000,00	
E7	Imprevisti il 2% su A	€ 3.600,00	
		€ 16.588,97	€ 16.588,97
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 299.650,00

Che è stata effettuata dal R.U.P., la verifica e la successiva validazione del progetto esecutivo in esame ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 50/2016.

Che i prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono stati in parte desunti dal prezziario regione Sicilia approvati con D.P.R.S. 2018 ed in parte desunte da analisi dei prezzi redatte dal progettista in base ad indagini di mercato e che nel complesso si ritengono congrui ed ammissibili;

Che sono state previste le relative spese di trasporto dei materiali di risulta a i luoghi di conferimento e sono stati previsti i relativi oneri;

Che è stato redatto il piano di sicurezza trattandosi di opere che rientrano nella fattispecie di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Che le competenze tecniche per Progettazione, D.L., collaudi, Rup, sono previste all'interno delle somme a disposizione dell'amministrazione;

Che l'I.V.A è stata fissata in ragione del 10%.

Premesso tutto ciò,

- Visto il Progetto esecutivo in argomento – 1^ stralcio funzionale dei **Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale "ex cinema – Teatro Marconi" da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale** CUP [F31D19000000002], completo degli elaborati previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione alla tipologia di intervento, agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Dato che, in caso di ammissione a finanziamento, è prevista la compartecipazione dell'Ente nella misura del 10%;

Accertata l'acquisizione delle approvazioni ed autorizzazioni di legge, in particolare, la determinazione dirigenziale n. 183 del 13-03-2019 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo in oggetto;

Visto il CUP: F31D19000000002;

- Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto il DPR 207/2011 nella parte ancora vigente;

Vista la Legge Regionale n. 12/2011 e il D.P.R.S. del 31/01/2012 n. 13;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori di che trattasi, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 del Codice e dell'art. 5 della L. 241/1990, è il sottoscritto arch. Pietro Calì, dirigente incaricato responsabile dell'UTC – Area Lavori Pubblici;

VISTO il decreto sindacale n. 22/2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali relativamente alle PP.OO. dell'Ente;

PROPONE

alla Giunta Municipale,

- 1) di approvare in linea amministrativa Progetto esecutivo in argomento – 1^ stralcio funzionale dei **Lavori di riqualificazione di infrastruttura culturale "ex cinema – Teatro Marconi" da adibire a centro di aggregazione e spazio teatrale a uso territoriale** CUP [F31D19000000002], dell'importo complessivo di € 299.650,00 di cui € 180.000,00 per lavori a base d'asta comprensivo del costo della mano d'opera ed € 8.091,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 70.817,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale – Area Lavori Pubblici;
- 2) Dare atto che l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 adottato con deliberazione di Giunta Municipale n. 1 del 08/01/2019, e nel previgente programma triennale 2018/2020 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37/2018;
- 3) di approvare la partecipazione all'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI RELATIVI AD INTERVENTI PER SPESE DI INVESTIMENTO NEL

SETTORE DEI TEATRI, approvato giusta Decreto Regionale DDG. n. 100 del 17.01.2015 dell'Assessorato Regionale ai Beni Culturali ed Ambientali della regione Siciliana;

- 4) Dare atto che, in caso di ammissione a finanziamento, è prevista la compartecipazione dell'Ente nella misura del 10%, che con il presente provvedimento si impegna ad assumere con successivo atto;
- 5) Dare mandato al Sindaco ed al Responsabile dell'UTC – Area LL.PP. di adottare gli atti consequenziali;
- 6) dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai fini della partecipazione al bando entri i termini di scadenza della presentazione delle istanze di partecipazione, prevista per il 15/03/2019.



Il Responsabile Unico del Procedimento

(Arch. Pietro Cali)

PARERI SULLA SUPERIORE PROPOSTA

PARERE DEL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA E TECNICO-MANUTENTIVA

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000, in ordine alla sua regolarità tecnica si esprime **parere favorevole**,

Grotte, li 13-03-2019



IL RESPONSABILE DI P.O. AREA LL.PP.

(Arch. Pietro Cali)

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Riguardo alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000, esprime: **parere favorevole**.

Grotte, li 13-03-2019



IL RESPONSABILE DI P.O. AREA FINANZIARIA

(Rag. Maria Ortolano)

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta del RUP dei lavori, munita dei relativi pareri resi dai responsabili competenti;

Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2011 nella parte vigente;

Vista la Legge Regionale n. 12/2011 e D.P.R.S. del 31/01/2012 n. 13;

Vista la L.R. 30/2000 e s.m.i.;

Visto l'O.R.EE.LL.

Con voti unanimi espressi per scrutinio palese

DELIBERA

di approvare in toto la superiore proposta.

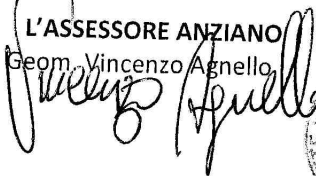
Con separata ed unanime votazione espressa per scrutinio palese,

DELIBERA

l'immediata esecutività del presente atto per le motivazioni esposte in proposta.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO
Geom. Vincenzo Agnello



IL SINDACO

Dott. Alfonso Provvidenza



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Laura Lo Iacono



Si attesta che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi, con defissione in data odierna.
Grotte, lì _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio di questo Comune,

CERTIFICA

Che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.11, comma 1 della L.R. n.44/91, oggi art. 711 comma 1 testo coordinato leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali pubblicato su suppl. ord. GURS 9/05/2008.

Grotte, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:

- ☐ è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 1 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- ☒ è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali.

Grotte, lì 13-03-2019



IL SEGRETARIO COMUNALE



Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Grotte, lì _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE