

# COMUNE DI GROTTES

PROVINCIA DI AGRIGENTO

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 DI REG.

ANNO 2015

**OGGETTO:** Imposta Unica Comunale (IUC). Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta IMU per l'anno 2015

L'anno DUEMILAQUINDICI addì 29 del mese di Luglio alle ore 20.00 e seguenti, nel Comune di Grotte e nella Sala Consiliare, su determinazione del Presidente del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.19, comma 4, della L.R. 13/08/1992 n.7, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione ed a seguito dell'appello nominale, i signori consiglieri risultano assenti/presenti, all'inizio della seduta, per come segue:

|    | CONSIGLIERI               | Presenti | Assenti |
|----|---------------------------|----------|---------|
| 1  | Carlisi Antonio Salvatore | X        |         |
| 2  | Liotta Calogera           | X        |         |
| 3  | Marchetta Serafina        | X        |         |
| 4  | Rizzo Salvatore           | X        |         |
| 5  | Collura Angelo            | X        |         |
| 6  | Di Salvo Roberta          | X        |         |
| 7  | Castronovo Piero          | X        |         |
| 8  | Cipolla Zina Maria        | X        |         |
| 9  | Puglisi Angelo            | X        |         |
| 10 | Arnone Giuseppe           | x        |         |
| 11 | Todaro Annamaria          | x        |         |
| 12 | Cimino Vincenzo           |          | X       |
| 13 | Cutaia Leonardo           |          | x       |
| 14 | Magri Gaetano Davide      | X        |         |
| 15 | Lombardo Santino          | x        |         |

*Assume la presidenza ai sensi dell'art. 19 comma 5 L.R. 7/92, il Presidente del Consiglio Comunale Dott. Antonio Carlisi, il quale con l'assistenza e la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Lorenzo Saia, constatata la presenza del numero legale di Consiglieri per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.*  
*Partecipa alla seduta consigliare il Sindaco Ins. Paolino Fantauzzo.*

|         |                                                                                                                         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO | <b>Imposta unica comunale (IUC).</b><br><b>Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta IMU per l'anno 2015</b> |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Considerato che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) istituisce l'imposta unica comunale (IUC) precisando che:

*«Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore»;*

Vista la disciplina inerente la disciplina della suddetta imposta (commi da 639 a 714 del succitato art. 1, legge 147/2013);

Visto l'art. 13, commi da 6 a 10, del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214,

Atteso che, l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Visti gli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

Visto il D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

*«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;*

Visti:

- l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che gli enti locali, deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo. Il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno 30 dicembre 2014 che proroga al 16 marzo 2015 il termine per l'adozione del bilancio di previsione 2015;
- l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno del 16 marzo 2015, pubblicato sulla G.U. del 21 marzo 2015, che differisce al 31 maggio 2015 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2015;
- l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno del 13 maggio 2015, pubblicato sulla G.U. del 20 maggio 2015, che ulteriormente differisce al 30 luglio 2015 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2015;

Visto l'articolo 13, comma 15, del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011;

Visto il regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Atteso che, l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2014, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2015, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2015,

#### PROPONE

2) Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015 così come segue:

- **ALiquOTA 4,60%** -abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze –
- **ALiquOTA 6,00%** – terreni agricoli
- **ALiquOTA 8,60 %** - tutti gli altri immobili comprese aree edificabili-



3) Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile ;

4) Di dare atto che nel regolamento IUC sono stati altresì individuati le detrazioni , le esenzioni e altre forme di agevolazioni;

5) Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2015 ;

6) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale e alle disposizioni di legge ;

7) Di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

6) Di inviare il regolamento e la delibera di approvazione delle aliquote , esclusivamente in via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al d.lgs. n. 360/1998

8) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267

IL VICE SINDACO

Con delega la bilancio

Diego Aquilina

Il Responsabile Ufficio Tributi  
Rag. Maria Ortolano

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IL RESPONSABILE<br>DEL SERVIZIO<br>INTERESSATO | Per quanto riguarda la regolarità TECNICA, per quanto di<br>rispettiva competenza, esprimono<br>Parere <b>FAVOREVOLE</b><br><br>Grotte, li 23/07/2015<br><br>IL RESPONSABILE DI P.O.<br>DELL' Area Economico-Finanziaria .<br>Rag. M. Ortolano |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IL RESPONSABILE<br>DEL SERVIZIO<br>FINANZIARIO | Per quanto riguarda la regolarità CONTABILE esprime<br>Parere <b>FAVOREVOLE</b><br><br>Grotte, Li 23/07/2015<br><br>IL RESPONSABILE DELLE P.O<br>DELL'AREA ECON.-FINANZ.<br>Rag. M. Ortolano |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## COMUNE DI GROTTE (PROV. DI AGRIGENTO)

Oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC). Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta IMU per l'anno 2015".

Parere ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), punto 7 del D. Lgs n. 267/2000.

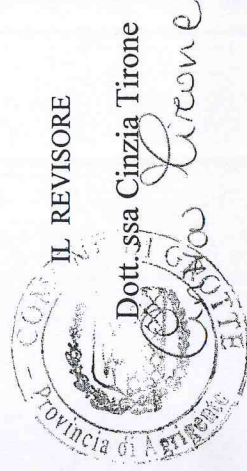
La sottoscritta Dott.ssa Cinzia Tirone, Revisore del Comune di Grotte

- VISTO l'art. 239, comma 1) lettera b) n.7 del D. Lgs n. 267/2000 nel testo modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10/10/2012 che ha introdotto, tra le nuove funzioni dell'Organo di Revisione, il rilascio del parere obbligatorio sulle proposte, tra le altre, di applicazione dei tributi locali
- VISTO l'art. 1, comma 639, L.147/2013 che istituisce, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da Imposta Municipale Propria (IMU), tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) e Tassa sui Rifiuti (TARI);
- VISTA la normativa inerente la disciplina della suddetta imposta
- VISTO il Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 08.09.2014
- VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- ESAMINATA la proposta di delibera di Consiglio Comunale di cui all'oggetto;
- VISTI i pareri di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché il parere di regolarità contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D. Lgs 267/2000;

ESPRIME

parere favorevole alla proposta di deliberazione consiliare di cui all'oggetto.

Grotte, li 23 luglio 2015



Dopo l'intervento del Vice Sindaco il quale sottolinea che la proposta prevede una riduzione dell'IMU agricola dal 7.60% al 6%, la stessa viene messa ai voti ed approvata all'unanimità.

---

ATTE  
12

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
Liotta Calogera

**IL PRESIDENTE**  
Dott. Antonio Carlisi

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Lorenzo Saia

Si attesta che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi, con defissione in data odierna.  
Grotte lì \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio di questo Comune,

**C E R T I F I C A**

Che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 11, comma 1 della L.R. n. 44/91, oggi art. 711 comma 1 testo coordinato leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali pubblicato sul Suppl. Ord. della G.U.R.S. del 09/05/2008.

Grotte lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione: è

- è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 1 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali.

Grotte lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Grotte lì \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**