



Comune di Grotte
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Piazza Umberto I°- 92020 Grotte – comunedigrotte@pec.it

**AVVISO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI SPAZI DI VERDE PUBBLICO
ATTREZZATO**

IL RESPONSABILE DI P.O DELL’AREA FINANZIARIA

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 26/04/2007 con la quale è stato approvato il “Regolamento per l’affidamento degli spazi di verde pubblico e attrezzato”, modificato con la successiva deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 25/03/2011;

Vista la determinazione n. 114 del 20/03/2024 avente oggetto “Approvazione avviso pubblico per l’assegnazione degli spazi di verde pubblico attrezzato”;

RENDE NOTO

che è intenzione dell’Amministrazione, conformemente a quanto previsto nel vigente regolamento e s.m.i., di affidare la gestione dello spazio di verde pubblico denominato “Villetta Belvedere” sita in Via Francesco Crispi per attività ludico ricreative/convenzione con attività commerciale:

1) descrizione del bene:

	Bene	Ubicazione	Finalità
	Villetta Belvedere	Via F. Crispi	Attività ludico ricreative/Convenzione con attività commerciali

2) Nello spazio della villetta “BELVEDERE” sarà consentita l’installazione di un chiosco di tipo precario per la somministrazione di bevande e prodotti da bar.

L’area destinata al commercio è la seguente:

- Interno area attrezzata Belvedere: n.1 posteggio con struttura precaria autorizzata dalle dimensioni non superiori a mq 30 per la somministrazione di bevande e alimenti;
- per la somministrazione di bevande e prodotti dispone “l’area di verde attrezzata che potrà essere occupata, comprensiva del chiosco e degli spazi per eventuali tavoli e sedie, non potrà essere superiore a mq 120.

3) In caso di più richieste la gestione sarà affidata alla ditta con idonea licenza che verserà un contributo iniziale fisso a maggior rialzo. Il contributo fisso iniziale di cui all’art.2, comma 2, del regolamento, è pari ad € 2,00 / mq di verde lordo pubblico da gestire per ciascun anno di affidamento della relativa gestione.

- 4) Il contributo fisso annuale determinato ai sensi dell'art. 2, comma 9, del regolamento (dovuto per ogni anno di concessione), deve essere corrisposto all'Amministrazione entro e non oltre il 31 gennaio dell'anno di riferimento.
- 5) L'affidamento della gestione della villetta "SOTTO IL BELVEDERE non è previsto nessun contributo fisso iniziale e, comunque, in caso di più richieste sarà applicato il comma 2 dell'art.2;
- 6) La ditta aggiudicataria degli spazi di verde pubblico dovrà prevedere il versamento di una cauzione a garanzia degli adempimenti pari ad €.2,00/mq di spazio verde lordo da gestire. Tale cauzione verrà restituita a termine del rapporto contrattuale.
- 7) La domanda in carta semplice dovrà essere inviata, al Responsabile di P.O dell'Area Finanziaria.
- 8) La durata del contratto di locazione avrà la durata prevista dall'art.2 comma 9, e sarà conferito con le modalità previste dal vigente regolamento.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- a) Alla gara potranno partecipare persone fisiche maggiorenni alla data della pubblicazione del presente Avviso e persone giuridiche che non si trovino in situazioni che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- b) Saranno escluse dalla procedura le imprese che:
 - siano sottoposte a procedure concorsuali o liquidazione o che si trovino in stato di difficoltà;
 - non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, così come previste dalla legislazione di settore vigente;
 - il cui legale rappresentante, o soggetto proponente, si trovi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o che abbia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - il cui il legale rappresentante o soggetto proponente non sia in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione vigente;
 - con legale rappresentante, soggetto proponente o soggetti con poteri di rappresentanza che non siano in possesso dei requisiti morali per l'accesso o esercizio di attività commerciali ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.26 maggio 2010 n. 59;
- c) Sarà ammessa la presentazione di una sola domanda da parte del medesimo soggetto;
- d) I soggetti che, in qualsiasi forma (impresa individuale, familiare, società di capitali, etc.), parteciperanno alla selezione oggetto del presente avviso pubblico non potranno partecipare alla stessa né singolarmente né come legale rappresentante né come socio lavoratore o altro con altre imprese;
- 9) La domanda dovrà essere presentata entro 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, in plico chiuso e sigillato ai lembi, all'Ufficio protocollo del Comune o tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo comunedigrotte@pec.it.
- 10) L'Amministrazione Comunale istruirà e valuterà le richieste di assegnazione dei beni immobili comunali, sulla base dei criteri del vigente regolamento comunale.

Per quanto non previsto nel presente avviso si rinvia al "Regolamento per l'affidamento degli spazi di verde pubblico e attrezzato" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 26/04/2007 e modificato con la successiva deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 25/03/2011, alla deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 23/07/2014, che ha modificato il Regolamento comunale per la disciplina delle attività commerciali su aree pubbliche approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 09/08/2000 e alle norme vigenti.

Grotte, lì

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Carmelo Alaimo)



Il Responsabile di E.Q.
(Dott.ssa Rosi Maria Eleonora Cino)

