



COMUNE DI GROTTTE
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

COMUNICATO INFORMATIVO DEL 18 GIUGNO 2021

IMU TARI 2021 – PENSIONATI RESIDENTI ESTERO
RISOLUZIONE MEF N. 5/DF DELL'11/06/2021

Norma di riferimento: art. 1, comma 48 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 (Legge di bilancio 2021): *“A partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è applicata nella misura della metà e la tassa sui rifiuti avente natura di tributo o la tariffa sui rifiuti avente natura di corrispettivo, di cui, rispettivamente, al comma 639 e al comma 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è dovuta in misura ridotta di due terzi”.*

Il regime agevolativo non può essere concesso indipendentemente dal Paese di residenza, poiché la norma prevede espressamente, tra le altre condizioni, che sussista anche quella della residenza *“in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia”*, indicando con questa locuzione che ci deve essere coincidenza tra lo Stato di residenza, diverso dall'Italia, e lo Stato che eroga la pensione

La definizione di pensione in regime internazionale indica una pensione maturata in regime di totalizzazione internazionale e, quindi, mediante **cumulo** dei periodi assicurativi maturati in Italia con quelli maturati:

- in Paesi UE, SEE (Norvegia, Islanda e Liechtenstein), Svizzera (pensione in regime comunitario) e Regno Unito, consultabili al seguente link: <https://www.inps.it/prestazioni-servizi/paesi-dellunione-europea-e-altri-stati-che-applicano-i-regolamenti-comunitari-di-sicurezza-sociale>
- in Paesi extraeuropei che hanno stipulato con l'Italia convenzioni bilaterali di sicurezza sociale (pensione in regime di convenzione bilaterale), consultabili al seguente link: <https://www.inps.it/prestazioni-servizi/paesi-extra-ue-convenzionati>

Il beneficio NON spetta nel caso in cui la pensione è maturata ESCLUSIVAMENTE in uno Stato estero, in tale ipotesi manca uno dei requisiti espressamente richiesti dalla legge.

Per beneficiare della riduzione è necessario presentare Dichiarazione IMU corredata da apposita autocertificazione utilizzando il modulo allegato.

Per informazioni 0922947505. Mail tributi@comunedigrotte.org

Il Funzionario Responsabile
Dott. Giovanni Puleri

PENSIONATI RESIDENTI ESTERO IMU E TARI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000)

Il/la sottoscritto /a _____

codice fiscale _____ residente estero a _____

Mail / PEC _____

Telefono _____

(per migliorare le comunicazioni si chiede di indicare Mail / PEC / Telefono)

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, ai sensi dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000;

Informato che i dati resi verranno utilizzati esclusivamente per lo scopo del procedimento attivato (art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (GDPR)).

DICHIARA

Ai fini dell'applicazione della riduzione IMU e TARI di cui all'art. 1, comma 48 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 relativamente all'unità immobiliare urbana di cui al foglio ____ particella _____ sub ____ indirizzo _____ che detta UIU risulta:

- non locata o data in comodato d'uso;
- posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto;

Il sottoscritto è residente in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia ed è titolare di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia ossia maturata in regime di totalizzazione internazionale e, quindi, mediante cumulo dei periodi assicurativi maturati in Italia con quelli maturati in _____ (specificare lo Stato di residenza)

Allega documentazione attestante i requisiti richiesti.

Luogo e data _____

Il Dichiarante

Ai sensi dell'art. 38, del D.P.R. n. 445/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto al ricevimento ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un valido documento di identità.