



COMUNE DI GROTTES  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO  
\* \* \* \*

Prot. n. 4288 del 06/04/2021

*Lavori di Recupero dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Padre Vinti da adibire a centro polifunzionale, riqualificazione dell'area esterna e sistemazione dei campetti siti in Via Lazio e in Via S. Pertini - CIG: 8256992D57 - CUP: F39D17000680001*

AVVISO ESPLORATIVO  
PER MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO  
DELL'INCARICO DI CALLAUDDO STATICO E TECNICO-  
AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 711 del 04/11/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui in epigrafe e di stipulare il relativo contratto, con determinazione del corrispettivo a misura, in favore dell'Impresa "Screpis Giuseppe" con sede in Assoro (EN), 94010 via Matteotti n. 42, P.IVA 00567350863, che si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori per euro 1.113.056,43 (compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 75.234,77), oltre IVA al 10%;
- che i lavori sono finanziati con fondi statali di cui al "D.P.C.M. 15/10/2015 – PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE DEGRADATE" – D.P.C.M. 06/06/2017 e convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Grotte registrata presso la Corte dei Conti in data 07/08/2018;
- che il Comune di Grotte (AG) sta realizzando le opere di cui in oggetto;

Visti:

- il contratto d'appalto: n. 07 di Rep. del 11/12/2020;
- la data di consegna dei lavori: 19/02/2021;

Ritenuto:

- procedere alla nomina del collaudatore statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale;

Visti:

- l'art. 102 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- la legge regionale 12 luglio 2011 n° 12;
- l'art. 216 del D.P.R. 207/2010;

Dato atto:

- che in ragione della citata normativa, l'incarico di collaudo, in quanto attività propria delle stazioni appaltanti, è conferito dalle stesse a propri dipendenti o a dipendenti di altre amministrazioni aggiudicatrici con elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, alla complessità e all'importo delle prestazioni;
- che è in corso di pubblicazione un atto d'interpello prot. n. 4042 del 30.03.2021, rivolto ai dipendenti delle Amministrazioni aggiudicatrici della Regione Siciliana, con competenze specifiche in materia dei lavori in questione;
- che alla data odierna il suddetto atto d'interpello non ha ancora avuto riscontro positivo;
- che si rende necessario ed urgente procedere alla nomina del collaudatore ai sensi dell'art. 31 comma 8 del Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di garantire il regolare andamento dei lavori;
- che in caso non pervenga nessuna disponibilità, da parte di dipendenti delle amministrazioni aggiudicatrici della regione Siciliana, all'affidamento dell'incarico entro i termini fissati dal suddetto atto d'interpello prot. n. 4042 del 30.03.2021, si procederà all'affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice dei Contratti;

Considerato che, in riferimento all'oggetto del contratto, l'incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera richiede il possesso di laurea in Ingegneria/Architettura con specifici requisiti di competenza ed esperienza relativi all'oggetto, nonché l'iscrizione da almeno dieci anni nel rispettivo albo professionale, ad esclusione dei dipendenti delle amministrazioni aggiudicatrici;

Dato atto dell'urgenza del caso al fine di garantire il regolare andamento dei lavori;

Quanto sopra premesso e considerato,

## SI INVITANO

I soggetti esterni a questa Stazione Appaltante, di cui all'art. 46 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. ed in possesso dei seguenti requisiti:

- a. ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs n.50/2016 modificato dal D. Lgs. n. 56/2017;*
- b. iscrizione all'Albo professionale ingegneri/architetti;*
- c. iscrizione all'Albo Unico Regionale dei professionisti istituito dalla Regione Siciliana ai sensi della Legge regionale 12 luglio 2011 n.12.*

a volere comunicare la disponibilità all'affidamento dell'incarico di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori di cui all'oggetto, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 12/04/2021, a pena di esclusione**. Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [comunedigrotte@pec.it](mailto:comunedigrotte@pec.it)

A tal fine farà fede la data e l'orario di spedizione della Pec.

Le Pec dovranno riportare nell'oggetto solo la seguente dicitura: **“Manifestazione d'interesse affidamento collaudo – Lavori CUP: F39D17000680001”**

Non verranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse pervenute prima della pubblicazione del presente avviso né manifestazioni pervenute oltre i suddetti termini come sopra fissati.

Alla manifestazione d'interesse dovrà essere allegata copia di documento d'identità in corso di validità, nonché una dichiarazione sostitutiva resa nelle forme di legge relativa a:

- iscrizione all'Albo professionale Ingegneri/Architetti;
- iscrizione all'Albo Unico Regionale dei professionisti istituito dalla Regione Siciliana ai sensi della Legge regionale 12 luglio 2011 n.12.
- iscrizione decennale all'Albo professionale Architetti o Ingegneri per lo svolgimento dell'incarico (Il collaudo deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'Albo da almeno dieci anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione lavori ed esecuzione dell'opera, ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; (sono escluse le lauree triennali));
- possesso della partita IVA;
- possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- regolarità rispetto agli obblighi concernenti adempimenti in materia di imposte e tasse;
- regolarità nei confronti della Cassa di appartenenza;
- possesso di copertura assicurativa del professionista;
- autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi della legge 193/2003 per le finalità di cui al presente avviso;
- **possesso dei Requisiti di capacità economica finanziaria:**  
I soggetti partecipanti devono possedere (e dimostrare) i seguenti requisiti di capacità economica-finanziaria, ai sensi dell'art. 83 comma 4 e 5 e all. XVII parte I del D.lgs.50/2016 e s.m.i.
  - un fatturato globale per attività simile svolta di cui all'articolo 3 lett. vvvv) del D.Lgs 50/2016 espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio, antecedente la pubblicazione del presente avviso, per un importo non inferiore ad euro 4.000,00.
- **Possesso dei Requisiti di capacità tecnica e professionale**  
I soggetti partecipanti devono possedere (e dimostrare) i seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 83 comma 6 e all. XVII parte II D.lgs 50/2016
  - un elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi cinque anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati.

**La mancanza di uno solo dei suddetti requisiti determinerà l'esclusione automatica dell'operatore economico.**

Fra tutte le richieste pervenute ed ammesse, qualora superiori a tre, verranno individuati n.3 operatori economici mediante sorteggio, che saranno successivamente invitati a presentare offerta a ribasso.

Nel caso in cui pervenga anche una sola manifestazione d'interesse si procederà all'affidamento diretto dell'incarico ai sensi dell'art. 36 del Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si riportano i dati significativi dell'opera oggetto di collaudo:

*Descrizione:* Lavori di Recupero dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Padre Vinti da adibire a centro polifunzionale, riqualificazione dell'area esterna e sistemazione dei campi siti in Via Lazio e in Via S. Pertini.

*Importo dei lavori compresi oneri della sicurezza:* € 1.396.105,91

Si riportano le principali categorie e relativi importi:

- Edilizia E.20 € 800.000
- Strutture S.03 € 160.000
- Impianti IA.02 € 113.000
- Edilizia E.12 € 91.000
- Impianti IA.04 € 82.000

*Data consegna dei lavori:* 19/02/2021.

*Incarico da conferire:* Collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale;

*Corrispettivo:* l'importo a base d'asta ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale è pari ad euro 16.507,44 (oltre Inarcassa al 4% ed IVA al 22%);

*Termine per dare i lavori eseguiti e collaudati:* l'incarico avrà durata pari alla durata dei lavori e dovrà essere concluso entro mesi sei dall'ultimazione dei lavori.

## INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dell'incarico di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Detto avviso costituisce pertanto indagine di mercato, in attuazione al principio di pubblicità nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D. Lgs 50/2016.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione punteggi. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura di affidamento, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

**La presente procedura si intenderà automaticamente revocata qualora pervengano disponibilità all'affidamento dell'incarico da parte di dipendenti delle amministrazioni aggiudicatrici della regione Siciliana, entro i termini fissati dall'atto d'interpello prot. n. 4042 del 30.03.2021.**

### Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara; la stazione appaltante avrà cura di pubblicare tempestivamente, sul profilo di committente, eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla presente procedura.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di approvazione dell'aggiudicazione dell'offerta.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul profilo del committente per 7 (sette) giorni consecutivi.



Il Responsabile Unico del Procedimento

*Arch. Pietro Calì*